



ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ РІШЕННЯ

26.01.2021 р № 4/25

м. Володимир-Волинський

Про погодження звіту про експертну грошову оцінку, затвердження вартості та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення

Розглянувши Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, що знаходиться в оренді гр.Сапрошиної Віри Олексіївни в с. Дігтів по вул. Центральній,2А та відповідно до п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122,126,127, 128 Земельного Кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 608 кв.м, кадастровий №0720581602:02:001:0132, що розташована за адресою: с. Дігтів вул. Центральна,2А для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2.Затвердити вартість земельної ділянки, кадастровий №0720581602:02:001:0132, на підставі висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 608 кв.м, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с.Дігтів по вул. Центральній,2А в сумі 26 527,00 гривень (двадцять шість тисяч п'ятсот двадцять сім гривень 00 коп.) без врахування ПДВ, що у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки становить 43,63 грн. (сорок три гривні 63 коп.)

3. Продати у власність гр. Сапрошиній Вірі Олексіївні земельну ділянку несільськогосподарського призначення, кадастровий № 0720581602:02:001:0132, площею 608 кв.м, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с.Дігтів по вул. Центральній,2А за 26 527,00 грн. (двадцять шість тисяч п'ятсот двадцять сім гривень 00 коп.) без врахування ПДВ, по ціні 43,63 грн. за 1 кв.м.

4. Гр.Сапрошиній Вірі Олексіївні укласти з Володимир-Волинською міською радою договір купівлі- продажу земельної ділянки, зазначеної в п.3, від дня прийняття рішення.

5. Зобов'язати гр.Сапрошину В. О.:

5.1. Кошти за придбання земельної ділянки перерахувати в 30-денний термін після укладання договору купівлі-продажу.

5.2. Після сплати вартості земельної ділянки в порядку, передбаченому в договорі купівлі-продажу, зареєструвати право власності на земельну ділянку

відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

6. Припинити дію договору оренди земельної ділянки, речове право якої зареєстроване 15.10.2020 року за № 230144382, площею 608 кв.м. в с.Дігтів по вул. Центральній,2А в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку.

7.Витрати, пов'язані з укладенням договору купівлі-продажу, нотаріальним посвідченням, тощо, покласти на покупця земельної ділянки.

8. Надати дозвіл міському голові на укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 3 даного рішення.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу.

Міський голова

Лариса Процька 34953

Інна Лесь 91793

Ігор ПАЛЬОНКА