ВОЛОДИМИРСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

25.09.2026р. №61/89
м. Володимир

Про відмову гр. Омельчук О.М. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. 14-ї Князівської бригади, 16 у м. Володимирі

Розглянувши клопотання гр. Омельчук О.М. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. 14-ї Князівської бригади,16 у м. Володимирі для городництва, відповідно до статей 12, 20, 36, 93, 122, 123 Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17, 18 Закону України «Про адміністративну процедури», керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Омельчук Олесі Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0180 га із земель комунальної власності по вул. 14-ї Князівської бригади,16 у м. Володимирі, з цільовим призначенням земельної ділянки 01.07 - для городництва, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, а саме:

- наявність фактичного накладення вказаної земельної ділянки на сформовану земельну ділянку по вул. 14-ї Князівської бригади, 18 (кадастровий номер: 0710200000:01:004:0496). Відповідно до ст. 79-1 Земельного кодексу України, формування нової земельної ділянки в межах вже існуючої забороняється;

- відповідно до рішення Володимирської міської ради від 28.08.2024 року № 38/13 «Внесення змін до Генерального плану міста Володимира (Володимира-Волинського) шляхом розроблення Генерального плану міста Володимира (Володимира-Волинського), а також звіту про стратегічну екологічну оцінку», земельна ділянка відноситься до земель житлового та громадського призначення, та придатна для житлового будівництва. Отже

заявлена вимога не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням земельної ділянки.

2. Дане рішення набирає чинності в порядку, передбаченому статею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про адміністративну процедуру» та може бути оскаржено до Волинського окружного адміністративного суду, що знаходиться за адресою: 43025, Волинська область, м.Луцьк, вул.Словацького,3, в порядку та у строки, передбачені Кодексом адміністративного судочинства України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу.

Міський голова **Ігор ПАЛЬОНКА**

Інна Лесь 0800351291