



**ВОЛОДИМИРСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

14.12.2023 № 31/60

м. Володимир

**Про відмову у продовженні  
договору оренди нежитлового  
приміщення**

Враховуючи звернення генерального директора комунального підприємства «Володимирське територіальне медичне об'єднання» Володимирської міської ради Ващук Т.П. №92/10-2.22 від 12.01.2022р., №788/9-2.22 від 29.04.2022р., №1856/10-2.23 від 18.09.2023р., №2262/9-2.23 від 13.11.2023р. - балансоутримувача частини нежитлового приміщення площею 22,5 кв м по вул. Павлова,20 (Шпитальна,20) в м. Володимирі, яке перебувало в оренді підприємця Новікової Г.Л. про необхідність використання даного майна для власних потреб, відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 (із змінами), постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності міста від 17.06.2016р., рішення Володимир-Волинської міської ради №9/25 від 06.09.2021 «Про врегулювання відносин щодо оренди майна міської комунальної власності Володимир-Волинської міської територіальної громади», керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 №157-IX (із змінами), ст. 25, ст.59 та ч. 6 ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Скасувати пункт 2 рішення виконавчого комітету міської ради від 24.03.2022 року №93 «Про використання об'єкта комунальної власності Володимир-Волинської міської територіальної громади» в частині продовження договору оренди підприємцю Новіковій Г.Л.

2.Відмовити фізичній особі-підприємцю Новіковій Галині Леонтіївні у продовженні договору оренди нерухомого майна, що належить до

комунальної власності від 17 червня 2016 року на частину нежитлового приміщення площею 22,5 кв. м по вул. Павлова,20 (Шпитальна,20) в м. Володимирі відповідно до ст.19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» в зв'язку з необхідністю використання вищезазначеного майна для власних потреб балансоутримувача, комунального підприємства «Володимирське територіальне медичне об'єднання» Володимирської міської ради, м. Володимир, вул. Шпитальна,20, ЄДРПОУ 42631325.

3. Припинити договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності від 17 червня 2016 року на частину нежитлового приміщення площею 22,5 кв. м по вул. Павлова,20 (Шпитальна,20) в м. Володимирі відповідно до ст.19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» в зв'язку з необхідністю вищезазначеного майна для власних потреб балансоутримувача, комунального підприємства «Володимирське територіальне медичне об'єднання» Володимирської міської ради, м. Володимир, вул. Шпитальна,20, ЄДРПОУ 42631325, з дати закінчення строку, на який його було укладено.

4. Управлінню містобудування, архітектури та комунальних ресурсів виконавчого комітету міської ради (Трофимук А.А.) повідомити ФОП Новікову Г.Л. про прийняте рішення та обов'язок звільнити частину нежитлового приміщення зазначеного в пункті 2 цього рішення та повернути за актом приймання-передачі (повернення з оренди) у порядку визначеному договором, відповідно до вимог чинного законодавства України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності та житлово-комунального господарства.

**Міський голова**  
Лариса Процька 34953

**Ігор ПАЛЬОНКА**