



ВОЛОДИМИРСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

30.09.2022р. № 17/57

м. Володимир

**Про затвердження ПП «Універсам»
технічної документації з нормативної
грошової оцінки земельної ділянки
та її передачу в оренду**

Розглянувши клопотання директора ПП «Універсам» гр. Коломія І.М. та технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 4,2800 га, що розташована за межами населеного пункту с. Федорівка на території Володимир-Волинської міської територіальної громади, відповідно до статей 66, 93, 124, 201 Земельного кодексу України, ст.15,18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», Закону України «Про плату за землю», Податкового кодексу України, керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 4,2800 га кадастровий № 0720581600:00:001:0103, з цільовим призначенням 11.02- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за межами населеного пункту с. Федорівка на території Володимир-Волинської міської територіальної громади.

2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 4,2800 га кадастровий № 0720581600:00:001:0103 згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки становить 10 630 287,36 грн.

3. Передати ПП «Універсам» в тимчасове користування на умовах оренди земельну ділянку, зазначену в п.1, терміном на 5 років.

3.1. Встановити, що річна оренда плата за користування земельною ділянкою становить 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати ПП «Універсам» :

4.1. В місячний термін укласти з міською радою договір оренди земельної ділянки.

4.2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3. Виконувати обов'язки землекористувачів, визначені ст. 96 Земельного кодексу України.

5. Визначити уповноваженою особою для підписання договору оренди землі міського голову.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу, соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

Міський голова

Наталія Антоненко 34953

Інна Лесь 34953

Ігор ПАЛЬОНКА

