



ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

23.02.2022 № 13/14
м. Володимир-Волинський

**Про внесення змін та доповнень до
рішення міської ради від 24.12.2020р.
№ 2/6 «Про Програму сприяння діяльності об'єднань
співвласників багатоквартирних будинків,
житлово-будівельних кооперативів та
органів самоорганізації населення
у м. Володимирі-Волинському на 2021-2023 роки»**

З метою продовження комплексної роботи, спрямованої на підтримку громадських ініціатив у міській територіальній громаді, відповідно до Закону України “Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку”, Закону України “Про приватизацію державного житлового фонду”, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про органи самоорганізації населення» для проведення реконструкції, капітального, поточного ремонту та надання послуг в сфері житлово-комунального господарства» та керуючись ч.1 ст. 14, ст. 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни та доповнення до Програми сприяння діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів та органів самоорганізації населення у м. Володимирі-Волинському на 2021-2023 роки, яка затверджена рішенням міської ради від 24.12.2021 року № 2/6,(надалі Програма) а саме:

1.1. В тексті рішення у всіх відмінках замінити слова «Управління житлово-комунального господарства і будівництва виконавчого комітету міської ради (Фіщук В.С.)» на «Управління інфраструктури виконавчого комітету міської ради (Возний І.П.)», «Фінансове управління виконавчого комітету міської ради (Шибирин Т.В.)» на «Управління бюджету та фінансів виконавчого комітету міської ради (Субицька О.М.)», «Управління економічного розвитку та інвестицій виконавчого комітету міської ради

(Субицька О.М.)» на «Відділ економічного розвитку, проєктної діяльності та інвестицій виконавчого комітету міської ради (Куран Н.М.)»

1.2. В Паспорті Програми, тексті Програми у всіх відмінках замінити слова «Управління житлово-комунального господарства і будівництва виконавчого комітету міської ради» на «Управління інфраструктури виконавчого комітету міської ради», «Фінансове управління виконавчого комітету міської ради» на «Управління бюджету та фінансів виконавчого комітету міської ради», «Управління економічного розвитку та інвестицій виконавчого комітету міської ради» на «Відділ економічного розвитку, проєктної діяльності та інвестицій виконавчого комітету міської ради».

1.3. В Паспорті Програми, тексті Програми у всіх відмінках замінити слова «міський бюджет» на «місцевий бюджет»

1.4. Пункт 5 та пункт 8 Розділу 1 Програми «Паспорт програми» викласти у новій редакції:

5.	Учасники програми	Підприємства, організації, установи, заклади міста, громадськість міста, ОСББ, ЖБК, ОСН, Волинська обласна громадська організація «Асоціація підтримки та розвитку ОСББ та ОСН» , КП «Інформаційно-розрахунковий центр»
8.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього, у тому числі:	27033,6 тис.грн.
8.1.	Коштів місцевого бюджету	18405,6 тис.грн.
8.2.	Коштів ОСББ, ОСН, ЖБК та інших джерел	8 628,0 тис.грн.

1.5. Абзац 4. Розділу 4 Програми «Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки та етапи виконання програми» викласти у новій редакції:

«Бюджетні кошти надаються юридичним особам у вигляді співфінансування в розмірі 60% від загальної кошторисної вартості об'єкта у відповідності до зведеного кошторисного розрахунку розробленого ліцензованою проєктною організацією, зведеного розрахунку, при умові співфінансування юридичних осіб в розмірі 40% від загальної кошторисної вартості об'єкта для реалізації проєктів у сфері житлово-комунального господарства (далі - проєкт) за такими напрямками: проведення ремонтно-будівельних робіт на територіях, де утворилися ОСББ, ЖБК і ОСН з термомодернізації будівель (проведення енергоаудиту, встановлення енергоефективного обладнання, заміна освітлення, встановлення приладів обліку, встановлення регульованого обладнання: тепловий пункт, балансувальні клапани, радіаторні терморегулятори, утеплення огорожувальних конструкцій (стін, даху, суміщеного покриття, перекриття над підвалом), осучаснення вікон, заміна входних дверей у підїздах, модернізація вентиляції, модернізація внутрішньо-будинкових мереж та зовнішніх інженерних мереж, освітлення місць загального користування,

реконструкція, капітальний ремонт доріг та прибудинкових територій, роботи з відновлення елементів благоустрою, будівельні роботи з нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту, технічного переоснащення електроустановок зовнішнього електропостачання, послуги з стандартного та нестандартного приєднання та підключення до існуючих (діючих) електричних мережах відповідно до технічних умов (повітряна лінія, трансформаторна підстанція або розподільний пункт) оператора системи розподілу електричної енергії».

1.6. Розділу 4 Програми «Обґрунтування шляхів і засобів розв’язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки та етапи виконання програми» Доповнити абзацом 21 такого змісту:

«Оплата робіт, комунального підприємства «ІРЦ» за виконані роботи зі здійснення обслуговування фізичних та юридичних осіб незалежно від форм власності з питань інформаційно-консультативного характеру . забезпечення реалізації державної політики щодо впровадження та комплексного розвитку такої форми самоорганізації громадян, як об’єднання співвласників багатоквартирних будинків, сприяння створенню ОСББ, здійснення іншої господарської чи інформаційної діяльності проводиться відповідно до затвердженого плану використання (заробітна плата, закупка матеріалів, оплата послуг, в т.ч. комунальних, оплата енергоносіїв, виконання робіт сплата податків та зборів до бюджету)».

1.7. Розділ 4 «Перелік завдань і заходів програми та результативні показники» вважати Розділом 5 Програми.

1.8. У Розділі 5 «Перелік завдань і заходів програми та результативні показники», ресурсне забезпечення Програми викласти у новій редакції:

Обсяг коштів, які планується залучити на виконання програми	В розрізі років			Тис.грн
	2021	2022	2023	Усього витрат на виконання програми
Обсяг ресурсів усього: у тому числі	5676,8	11878,4	9478,4	27033,6
Місцевий бюджет	4110,4	7847,6	6447,6	18405,6
Інші джерела	1566,4	4030,8	3030,8	8628,0

1.9. Розділі 6 «Напрями діяльності та заходи Програми на 2021-2023 роки» Програми викласти у новій редакції додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності та житлово-комунального господарства.

Міський голова
Ігор Возний 0800333262

Ігор ПАЛЬОНКА

6. Напрями діяльності та заходи Програми на 2021-2023 роки

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн, у тому числі:			Очікуваний результат
						2021р	2022р	2023р	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Популяризація діяльності	Надання їм консультаційної, методологічної допомоги ініціативним групам у створенні ОСББ і ОСН, а саме: - організації навчань, проведення круглих столів, оперативних нарад, громадських зібрань, виїзних ознайомчих зустрічей; - надання допомоги головам ОСББ і ОСН щодо реалізації їх прав та обов'язків; - сприяння державної реєстрації; - реалізує пропозиції по залученню додаткових ресурсів, шляхом участі у грантових програмах міжнародних організацій та фондів - участь у формуванні та реалізації місцевих програм - надання методичних рекомендацій та практичної допомоги у веденні бухгалтерського обліку - підготовки проектів і програм для участі у всеукраїнських та міжнародних конкурсах щодо сприяння розвитку і діяльності ОСББ, ОСН, ЖБК	2021-2023pp	Управління інфраструктури, КП «ІРЦ», «Асоціація підтримки та розвитку ОСББ та ОСН»,	Місцевий бюджет, ОСББ, ЖБК, ОСН	- -	550,0	650,0	-Збільшення кількості ОСББ та ОСН - Здобуття кращого досвіду та практик діяльності - Стимулювання діяльності
		- Проведення конкурсів на кращий будинок, двір, тощо	2021-2023pp			10,0	15,0	15,0	

2.	Консультаційно-практична допомога	Проведення оглядів, обстежень з залученням фахових спеціалістів, виготовлення технічних висновків, розробка технічних завдань, видача містобудівних умов та обмежень, видача технічних умов на проектування, проведення енергоаудитів об'єктів, визначення проектної організації, інша консультаційно-практична співпраця	2021-2023pp	Управління інфраструктури, інші, залучені за потребою спеціалісти	Кошти ОСББ, ЖБК, ОСН				Виготовлення якісних ПКД
3	Бюджетне співфінансування	Співфінансування капітальних видатків на реалізацію заходів в будинках ОСББ (60%/40%)	2021-2023pp	Управління інфраструктури	Місцевий бюджет	1500,0	1700,0	2000,0	36 ОСББ
					Кошти ОСББ	1000,0	1133,0	1333,0	
		Співфінансування капітальних видатків на реалізацію заходів в будинках ЖБК (60%/40%)	2021-2023pp	Управління інфраструктури	Місцевий бюджет	500,0	500,0	500,0	8 ЖБК
					Кошти ЖБК	333,0	333,0	333,0	
		Співфінансування капітальних видатків на реалізацію заходів органів самоорганізації населення (60%/40%)	2021-2023pp	Управління інфраструктури	Місцевий бюджет	0	3600,0	1800,0	6 ОСН
					Кошти ОСН	0	2400,0	1200,0	
4	Бюджетне співфінансування	Співфінансування капітальних видатків на реалізацію заходів по ремонту ліфтів в будинках ОСББ, ЖБК (90%/10%)	2021-2023pp	Управління інфраструктури	Місцевий бюджет	2100,4	1482,6	1482,6	11 ОСББ, ЖБК
					Кошти ОСББ, ЖБК	233,4	164,8	164,8	
		ВСЬОГО :			27033,6	5676,8	11878,4	9478,4	

Начальник управління інфраструктури

Ігор ВОЗНИЙ