



ВОЛОДИМИРСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

№
м. Володимир

**Про заміну сторони орендаря у
зобов'язаннях за договором оренди
землі по вул. Ковельській, 112Г-1
у м. Володимирі**

Розглянувши клопотання гр. Кубюк С.О. про заміну сторони орендаря у зобов'язаннях за чинним договором оренди землі від 28.11.2013 за адресою: м. Володимир, вул. Ковельська, 112Г-1 укладеним між Володимир-Волинською міською радою та гр. Кубюком А.Я., у зв'язку зі смертю орендаря гр. Кубюка А.Я., враховуючи рішення Володимирського міського суду від 13.07.2026 №154/2224/26, з метою забезпечення належного виконання зобов'язань стороною орендаря за укладеним договором оренди землі, своєчасного, безперебійного та у повному обсязі надходження орендної плати до бюджету територіальної громади, керуючись статтями 12, 96, 120, 122, 124, 125 Земельного кодексу України, статтями 7, 16, 17, 30 Закону України «Про оренду землі», статтями 4, 6 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про Державний земельний кадастр», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Замінити сторону орендаря у зобов'язаннях за чинним договором оренди землі від 28.11.2013 з врахуванням додаткової угоди від 25.12.2015 року та додаткової угоди від 01.10.2021 до договору оренди землі (право оренди на земельну ділянку зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.12.2013, номер запису про інше речове право 3996036), на земельну ділянку площею 0,0021 га, кадастровий номер 0710200000:01:003:4179, по вул. Ковельській, 112Г-1 у м. Володимирі, для будівництва індивідуального гаража, а саме: замінити орендаря гр. Кубюка Андрія Ярославовича на гр. Кубюк Світлану Олексіївну.

2. Визначити, що права та обов'язки за договором оренди землі від 28.11.2013 (право оренди на земельну ділянку зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.12.2013, номер запису про інше

речове право 3996036) на земельну ділянку площею 0,0021 га, кадастровий номер 0710200000:01:003:4179, по вул. Ковельській, 112Г-1 у м. Володимирі, гр. Кубюк С.О. набуває у повному обсязі з моменту укладення додаткової угоди про заміну сторони в договорі оренди землі та її державної реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

3. Zobov'yazati gr. Kubjuk Svitlanu Olexsiivnu:

3.1. Укласти з міською радою додаткову угоду про заміну сторони в договорі оренди землі.

3.2. Зареєструвати речове право відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Gr. Kubjuk Svitlani Olexsiivni виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Визначити уповноваженою особою для підписання додаткової угоди до договору оренди землі міського голову.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу .

Міський голова
Інна Лєсь 0800351291

Ігор ПАЛЬОНКА

