



**ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**  
**РІШЕННЯ**

№ \_\_\_\_\_  
м. Володимир-Волинський

**Про встановлення ставок та пільг  
із сплати земельного податку**

Відповідно до підпункту 72.1.2.4 підпункту 72.1.2 пункту 72.1 статті 72, абзаців другого та третього пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, ст.92 Земельного кодексу України, постанови КМУ від 24.05.2017р. №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», керуючись п. 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Володимир-Волинської міської територіальної громади:
  - 1.1. Ставки земельного податку згідно з додатком 1.
  - 1.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2. Інші елементи земельного податку (об'єкт оподаткування, база оподаткування, податковий період, порядок обчислення суми податку, порядок сплати податку, строки сплати податку) та відносини, що виникають у сфері справляння податку, визначаються згідно з Податковим кодексом України.
3. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації та на офіційному сайті Володимир-Волинської міської ради.
4. Організацію виконання та контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати земельного податку здійснює Головне управління Державної податкової служби у Волинській області відповідно до Податкового та Бюджетного кодексів України.
5. Рішення від 07.09.2018р. № 28/8 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» та від 31.07.2020р. № 39/34 «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 07.09.2018р. № 28/8 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» Володимир-Волинської міської ради та від 14.07.2020р. №46/14 «Про встановлення

ставок та пільг із сплати земельного податку на 2021 рік» Зарічанської сільської ради визнати такими, що втратили чинність, з моменту набрання чинності цим рішенням.

6. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу та на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

**Міський голова**  
Наталія Антоненко 34953

**Ігор ПАЛЬОНКА**

Додаток 1  
до рішення Володимир-Волинської  
міської ради  
від \_\_\_\_\_ р. № \_\_\_\_\_

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
рішенням Володимир-Волинської  
міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування населеного пункту
07	102	0710200000	м.Володимир-Волинський, Волинської області с.Заріччя, с.Федорівка, с.Суходоли, с.Новосілки, с.Дігтів, с.Орані, с.Ласків, с.Воцатин
	205	81600	
		82800	

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)		Ставки податку (відсотків)	
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Волинській області)	
код	найменування	для юридични	для фізичн	для юриди	для фізичн
01	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,600	0,600	0,600	0,600
01.02	Для ведення фермерського господарства	0,600	0,600	0,600	0,600
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	0,600	0,600	0,600	0,600
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	0,600	0,600	0,600	0,600
01.05	Для індивідуального садівництва	0,600	0,600	0,600	0,600

01.06	Для колективного садівництва	0,600	0,600	0,600	0,600
01.07	Для городництва	0,600	0,600	0,600	0,600
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	0,600	0,600	0,600	0,600
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,600	0,600	0,600	0,600
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,600	0,600	0,600	0,600
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,600	0,600	0,600	0,600
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,600	0,600	0,600	0,600
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
02	<b>Землі житлової забудови</b>				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,050	0,050	0,050	0,050
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,050	0,050	0,050	0,050
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050	0,050	0,050
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	0,050	0,050	0,050
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050	0,050	0,050
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,050	0,050	0,050	0,050
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050	0,050	0,050
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	0,050	0,050
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03	<b>Землі громадської забудови</b>				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000

	будівель громадських та релігійних організацій				
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,500	1,500	1,500	1,500
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,000	2,000	2,000	2,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	1,000	1,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1,000	1,000	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
04	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,050	0,050	0,050	0,050
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0,050	0,050	0,050	0,050
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0,050	0,050	0,050	0,050
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	0,050	0,050	0,050	0,050
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,050	0,050	0,050	0,050
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,050	0,050	0,050	0,050
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,050	0,050	0,050	0,050

04.08	Для збереження та використання заказників	0,050	0,050	0,050	0,050
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,050	0,050	0,050	0,050
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,050	0,050	0,050	0,050
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,050	0,050	0,050	0,050
05	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>				
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	0,000	0,000	0,000	0,000
06	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b>				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,000	0,000	0,000	0,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
07	<b>Землі рекреаційного призначення</b>				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	<b>Землі історико-культурного призначення</b>				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000

09	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	<b>Землі водного фонду</b>				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	x	x	x	x
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
11	<b>Землі промисловості</b>				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000	2,000	2,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	1,000	1,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних,	1,500	1,500	1,500	1,500

	підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	1,000	1,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
12	<b>Землі транспорту</b>				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000	2,000	2,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	x	x	x	x
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	x	x	x	x
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,500	1,500	1,500	1,500
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	x	x	x	x
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	x	x	x	x
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (крім АЗС)	1,000	1,000	1,000	1,000
	АЗС	3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	1,000	1,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	1,000	1,000	1,000	1,000
13	<b>Землі зв'язку</b>				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,500	1,500	1,500	1,500
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,500	1,500	1,500	1,500
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,500	1,500	1,500	1,500
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності	1,000	1,000	1,000	1,000



	Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України				
14	<b>Землі енергетики</b>				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	x	1,000	x
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	x	1,000	x
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	x	1,000	x
15	<b>Землі оборони</b>				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	1,000	x	1,000	x
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	1,000	x	1,000	x
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	1,000	x	1,000	x
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	1,000	x	1,000	x
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	1,000	x	1,000	x
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки	1,000	x	1,000	x
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	1,000	x	1,000	x
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	x	1,000	x
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1,000	x	1,000	x
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1,000	x	1,000	x
16	Землі запасу	1,000	x	1,000	x
17	Землі резервного фонду	1,000	x	1,000	x
18	Землі загального користування	1,000	x	1,000	x
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	x	1,000	x

20	За земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні підприємств, установ та організацій, що належать до державної та комунальної форми власності, громадських організацій інвалідів України, релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, публічних акціонерних товариств залізничного транспорту загального користування)	12,000	12,000	12,000	12,00
21	За земельні ділянки, які використовуються суб'єктами господарювання без належним чином оформлених правовстановлюючих документів	12,000	12,000	12,000	12,00

Начальник відділу земельних та природних ресурсів управління містобудування, архітектури та комунальних ресурсів

Наталія АНТОНЕНКО

Додаток 2  
до рішення Володимир-Волинської  
міської ради  
від \_\_\_\_\_ р. № \_\_\_\_\_

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
рішенням Володимир-Волинської  
міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих  
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового  
кодексу України, із сплати земельного податку**

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території  
об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
07		0710200000	м. Володимир-Волинський, Волинської області
07	205	81600 82800	с.Заріччя, с.Федорівка, с.Суходоли, с.Новосілки, с.Дігтів, с.Орані с.Ласків, с.Воцатин
Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок <b>(Фізичні особи)</b>			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Особи з інвалідністю першої і другої групи*			100%
Особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років*			100%
Пенсіонери за віком*			100%
Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія <u>Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"</u> *			100%
Особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи*			100%

Вказані особи звільняються від сплати земельного податку лише по одній ділянці за кожним  
видом використання у межах граничних норм.

Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок <b>(Юридичні особи)</b>	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю*	100%
громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з	100%

інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці*	
бази олімпійської та паролімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України*	100%
дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів*	100%
державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій*	100%
державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій*	100%
Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил**	100%
Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг **	99%
Для розміщення та постійної діяльності СБУ**	100%

\*- пільги, передбачені ст.281, 282 Податкового кодексу України;

\*\* - пільги, які надаються міською радою відповідно до пункту 284.1 ст.284 і визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30 Податкового кодексу України

Начальник відділу земельних  
та природних ресурсів управління  
містобудування, архітектури та  
комунальних ресурсів

Наталія АНТОНЕНКО