



ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____
м. Володимир-Волинський

Про погодження звітів про експертну грошову оцінку, затвердження вартості, стартової ціни та продаж у власність земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок, враховуючи рішення міської ради від 04.06.2021 № 7/74 «Про дозвіл на продаж орендованих земельних ділянок несільськогосподарського призначення», від 09.11.2018р. №29/14 «Про внесення змін та доповнень до рішення міської ради від 21.12.2017 №22/13 «Про підготовку лотів до проведення земельних торгів у 2018 році», на підставі ст.12, ст.127, ст.128, 135, 136 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1570 кв. м, кадастровий номер 0710200000:01:003:0277 по вулиці Генерала Шухевича,111 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

2.Затвердити вартість земельної ділянки площею 1570 кв. м, кадастровий номер 0710200000:01:003:0277 по вулиці Генерала Шухевича,111 у сумі 344974,00 (триста сорок чотири тисячі дев'ятсот сімдесят чотири) грн. без врахування ПДВ, по ціні 219,72 грн. за 1 кв. м.

3. Продати у власність гр. Хімченку В.О. земельну ділянку площею 1570 кв. м, кадастровий номер 0710200000:01:003:0277 по вулиці Генерала Шухевича,111 у сумі 344974,00 (триста сорок чотири тисячі дев'ятсот сімдесят чотири) грн. без врахування ПДВ, по ціні 219,72 грн. за 1 кв. м.

4. Погодити звіт про експертну грошову оцінку та затвердити стартову ціну продажу з аукціону земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2421 кв. м, кадастровий номер 0710200000:01:002:0167 по вулиці Смотрицького,4Б для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у сумі 196207,00 (сто дев'яносто шість тисяч двісті сім) грн. без врахування ПДВ, по ціні 81,04 грн. за 1 кв. м.

5. Договір купівлі-продажу земельної ділянки зазначеної у п.3 укласти в 20-денний термін від дня прийняття цього рішення.

6. Зобов'язати гр. Хімченка В.О.:

6.1. Кошти за придбання земельної ділянки перерахувати в 30-денний термін після укладання договору купівлі-продажу.

6.2. Після сплати вартості земельної ділянки в порядку, передбаченому в договорі купівлі-продажу, зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

7. Витрати, пов'язані з укладенням договорів купівлі-продажу, нотаріальним посвідченням, тощо, покласти на покупців земельних ділянок.

8. Надати дозвіл міському голові на укладення договорів купівлі-продажу земельних ділянок, зазначених в пунктах 3, 4 даного рішення.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу; соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

Міський голова
Лариса Процька 34953

Ігор ПАЛЬОНКА