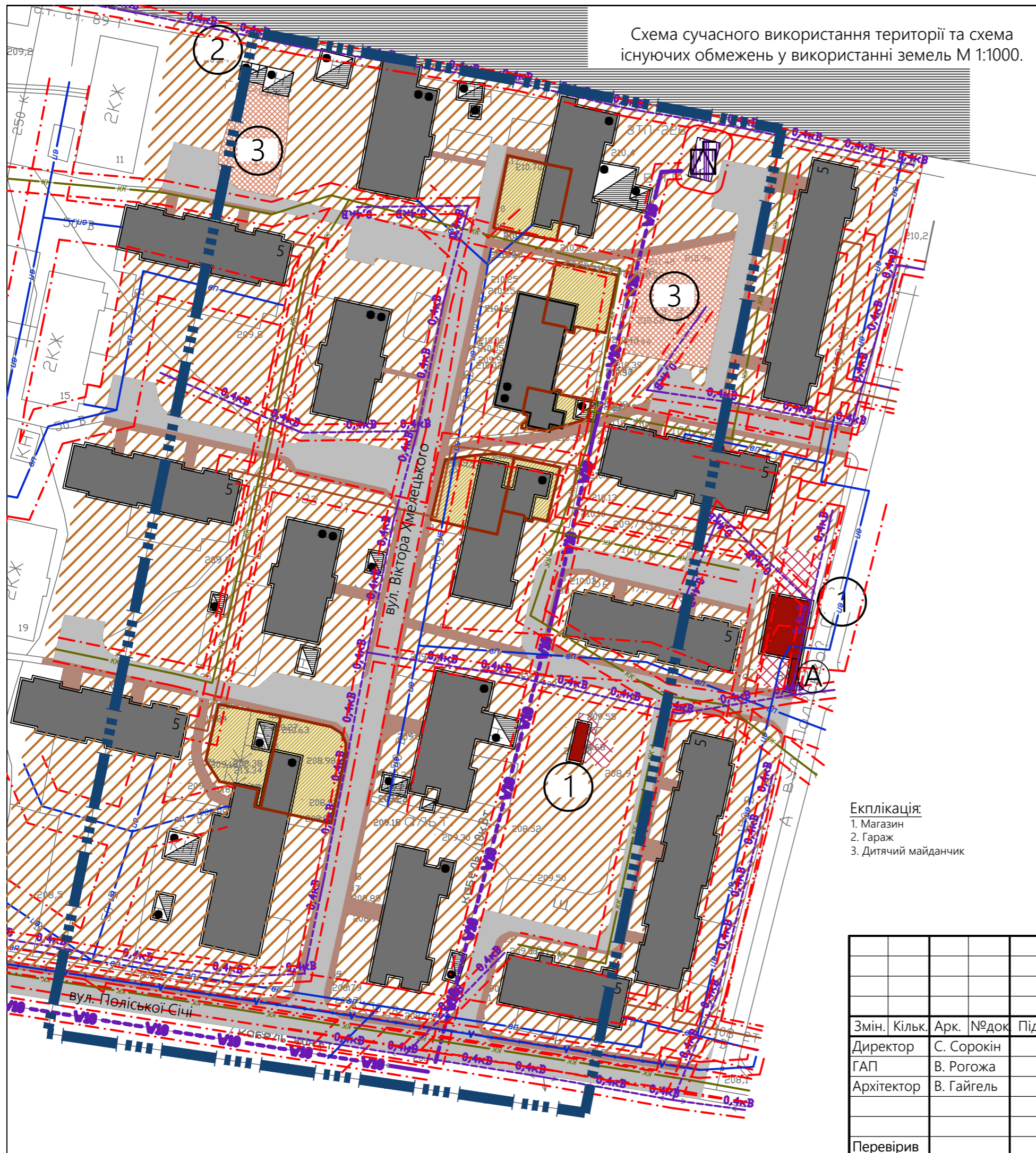






Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000.



Існуючі	УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ
	Межа детального плану території
	Вулиці та дороги
	Межі земельних ділянок
	Охоронна зона
	Територія житлової садибної забудови
	Територія житлової багатоквартирної забудови
	Територія громадської забудови
	Землі оборони
	Території інженерної інфраструктури
	Майданчик для ігор дітей дошкільного і молодшого шкільного віку
	Будівлі: а) капітальні, б) некапітальні
	Громадська будівля
	Поверховість
	Автобусна зупинка
	Комплектна трансформаторна електропідстанція (КТП)
	Повітряна ЛЕП 0,4 кВ (охоронна зона 2 м)
	Кабельна ЛЕП 10 кВ (охоронна зона 1 м)
	Мережа господарсько-питного водопроводу
	Самопливна каналізація госп.-побутова проектowana (охоронна зона 3 м)
	Кабель лінії зв'язку (охоронна зона 1 м)
	Теплова мережа (охоронна зона 3 м)

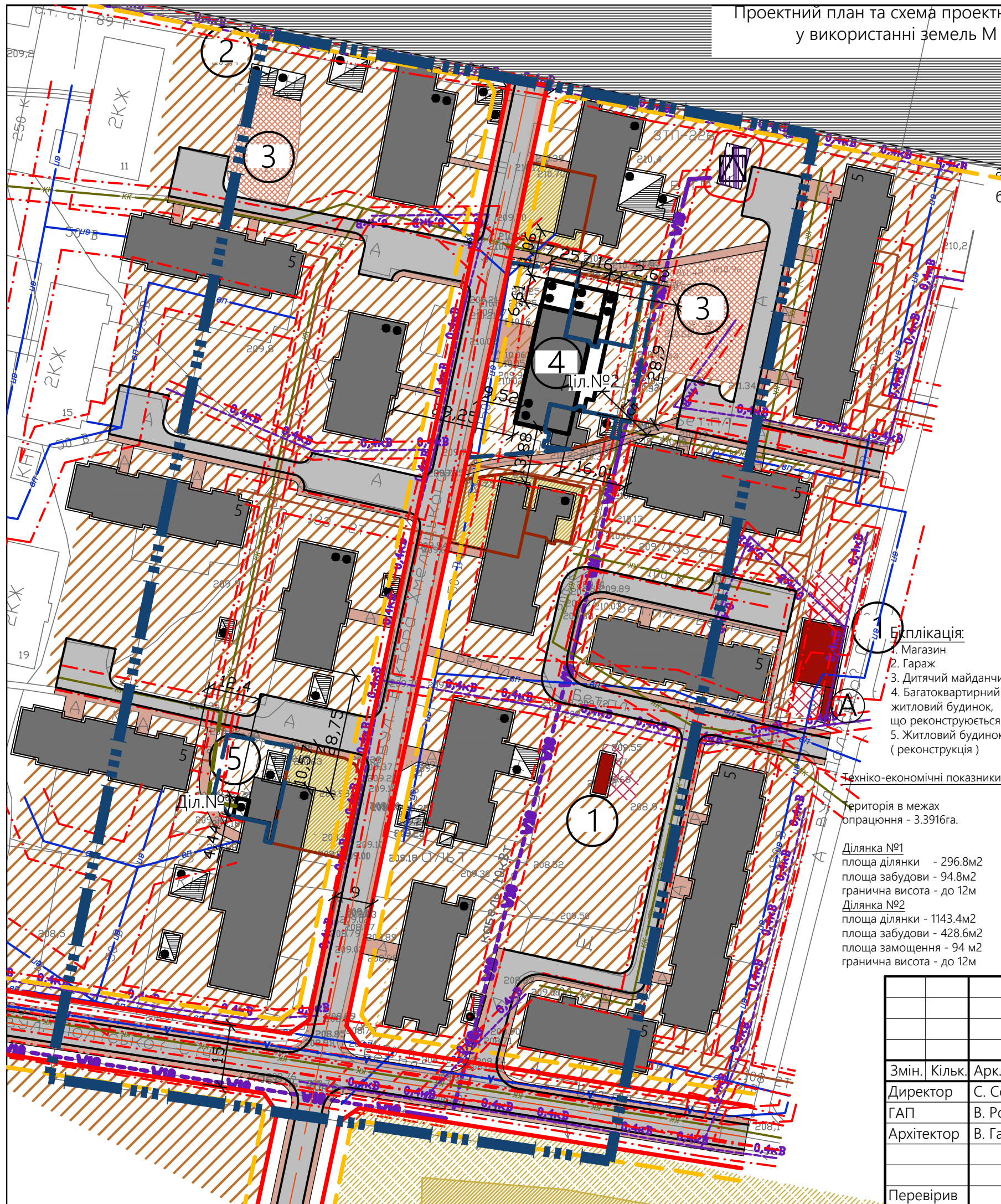
Експлікація:  
1. Магазин  
2. Гараж  
3. Дитячий майданчик

					Замовник: Володимирська міська рада			
					Детальний план триторії вулиці Віктора Хмелецького у місті Володимирі Володимирського району Волинської області			
Змін.	Кільк.	Арк. №	додк	Підпис	Дата			
Директор	С. Сорокін					стадія	аркуш	аркушів
ГАП	В. Рогожа					ДПТ	2	11
Архітектор	В. Гайгель					ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ		
						Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000		
Перевірів						ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234		



Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



- Бібліокація:**
- Магазин
  - Гараж
  - Дитячий майданчик
  - Багатоквартирний житловий будинок, що реконструюється
  - Житловий будинок (реконструкція)

**Техніко-економічні показники:**  
 територія в межах опрацювання - 3.3916га.

Ділянка №1  
 площа ділянки - 296.8м2  
 площа забудови - 94.8м2  
 гранична висота - до 12м  
 Ділянка №2  
 площа ділянки - 1143.4м2  
 площа забудови - 428.6м2  
 площа заощення - 94 м2  
 гранична висота - до 12м

Існуючі	За проектом	Назва
		Межа детального плану території
		Межі земельних ділянок
		Дороги: а) з твердим покриттям
		б) ґрунтові
		Червоні лінії вулиць
		Лінії регулювання забудови
		Охоронна зона
		Територія житлової садибної забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Землі оборони
		Території інженерної інфраструктури
		Майданчик для ігор дітей дошкільного і молодшого шкільного віку
		а) капітальні, б) некапітальні
		Громадська будівля
		Поверховість
		Автобусна зупинка
		Комплектна трансформаторна електропідстанція (КТП)
		Повітряна ЛЕП 0,4 кВ (охоронна зона 2 м)
		Кабельна ЛЕП 10 кВ (охоронна зона 2 м)
		Мережа господарсько-питного водопроводу
		Самопливна каналізація госп.-побутова проектowana (охоронна зона 3 м)
		Кабельна лінія зв'язку (охоронна зона 2 м)
		Теплова мережа (охоронна зона 3 м)

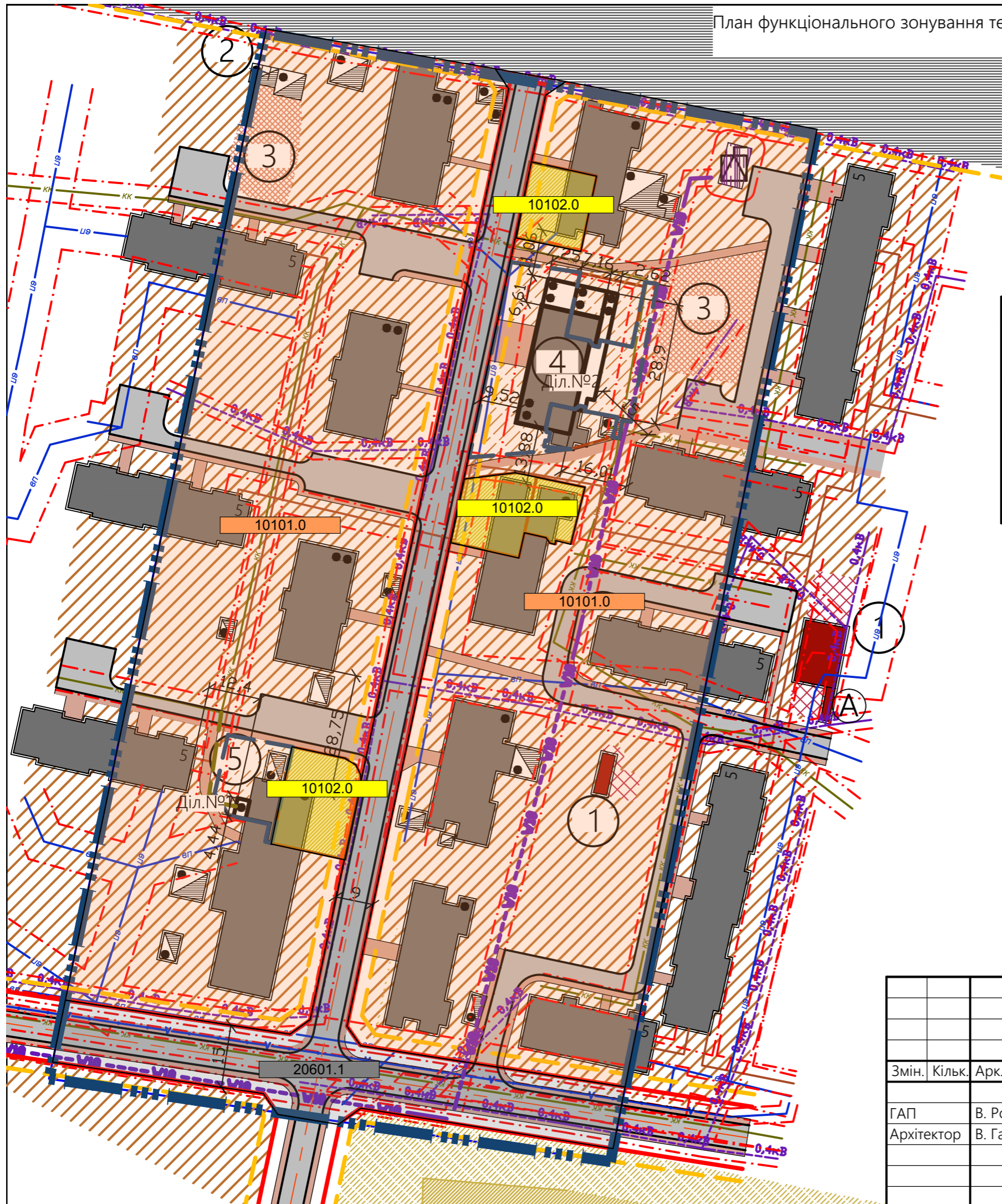
Замовник: Володимирська міська рада

Детальний план тротуару вулиці Віктора Хмелецького у місті Володимирі  
 Володимирського району Волинської області

Змін.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				
Директор		С. Сорокін				ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ	стадія	аркуш	аркушів
ГАП		В. Рогожа					ДПТ	3	11
Архітектор		В. Гайгель							
Перевірив						Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000	ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234		



План функціонального зонування території М 1:1000.



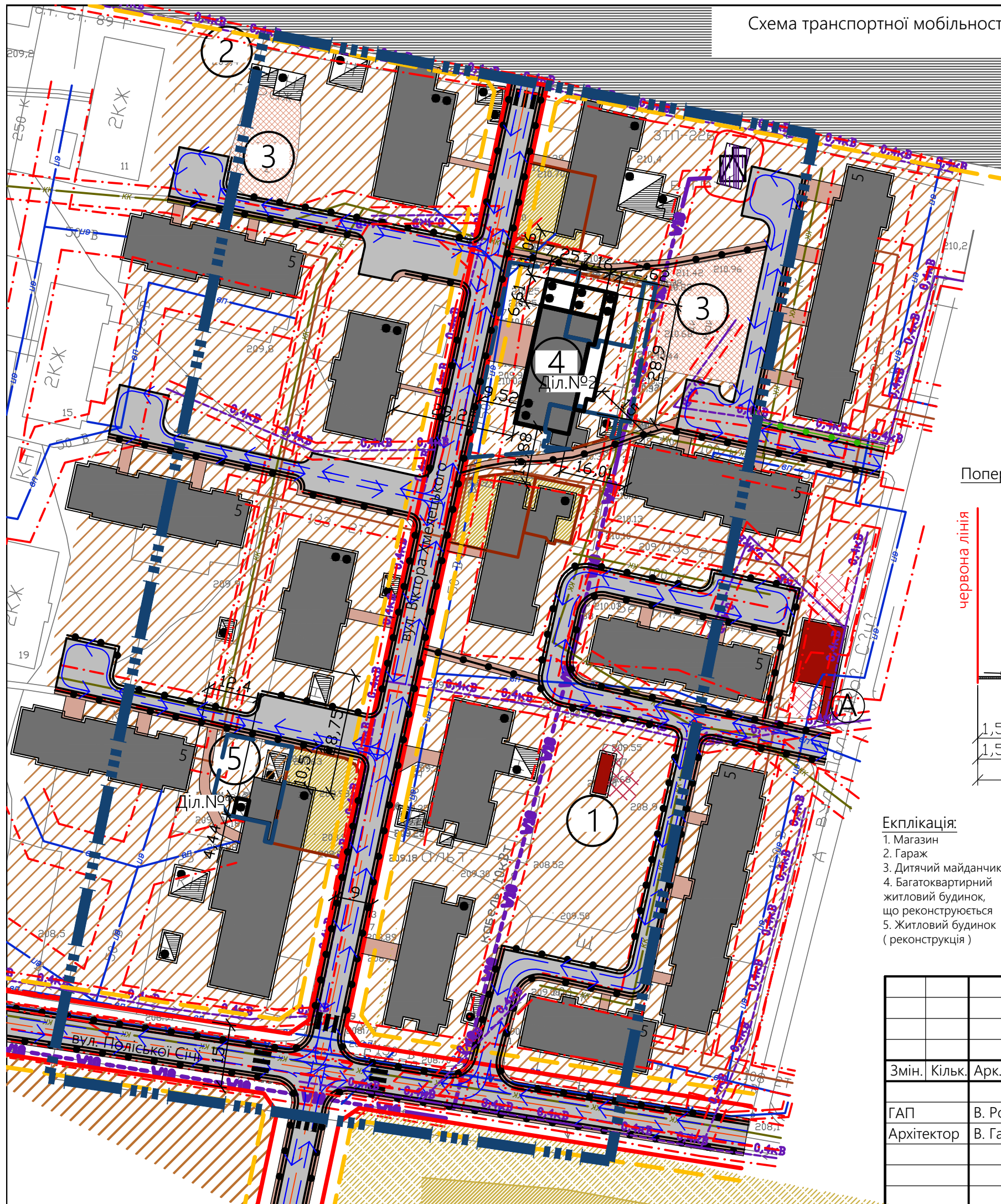
Експлікація:			
№	Найменування	Умове позначення	Код виду функціонального призначення
1	Території вулиць та доріг		20601.1
2	Територія житлової багатоквартирної забудови		10101.0
3	Територія житлової садибної забудови		10102.0

Екплікація:

1. Магазин
2. Гараж
3. Дитячий майданчик
4. Багатоквартирний житловий будинок, що реконструюється
5. Житловий будинок (реконструкція)

						Замовник: Володимирська міська рада				
						Детальний план триторії вулиці Віктора Хмелецького у місті Володимирі Володимирського району Волинської області				
Змін.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата	ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ		стадія	аркуш	аркушів
ГАП		В. Рогожа				ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ		ДПТ	4	11
Архітектор		В. Гайгель				План функціонального зонування території М 1:1000.		ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234		

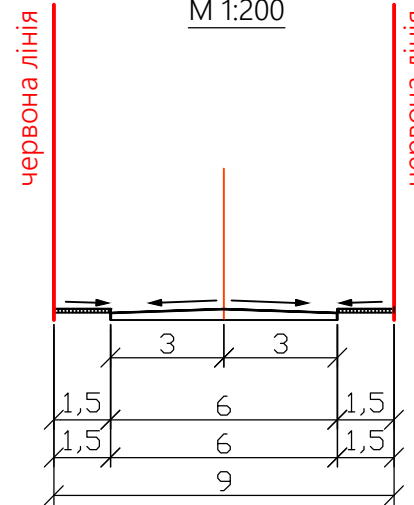




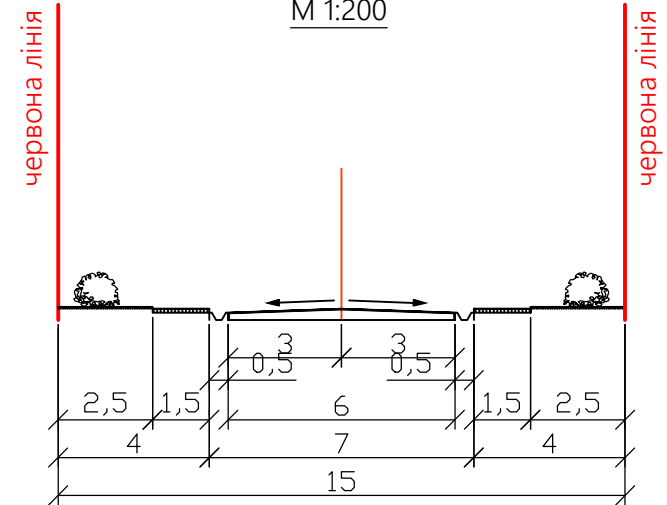
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проект.	
		Межа детального плану території
		Межі земельної ділянки
		Вулиця в межах червоних ліній з твердим покриттям
		Рух транспорту
		Рух пішоходів
		Пішохідний перехід

Поперечний профіль вулиці вул. Віктора Хмелецького М 1:200



Поперечний профіль вулиці вул. Поліської Січі М 1:200

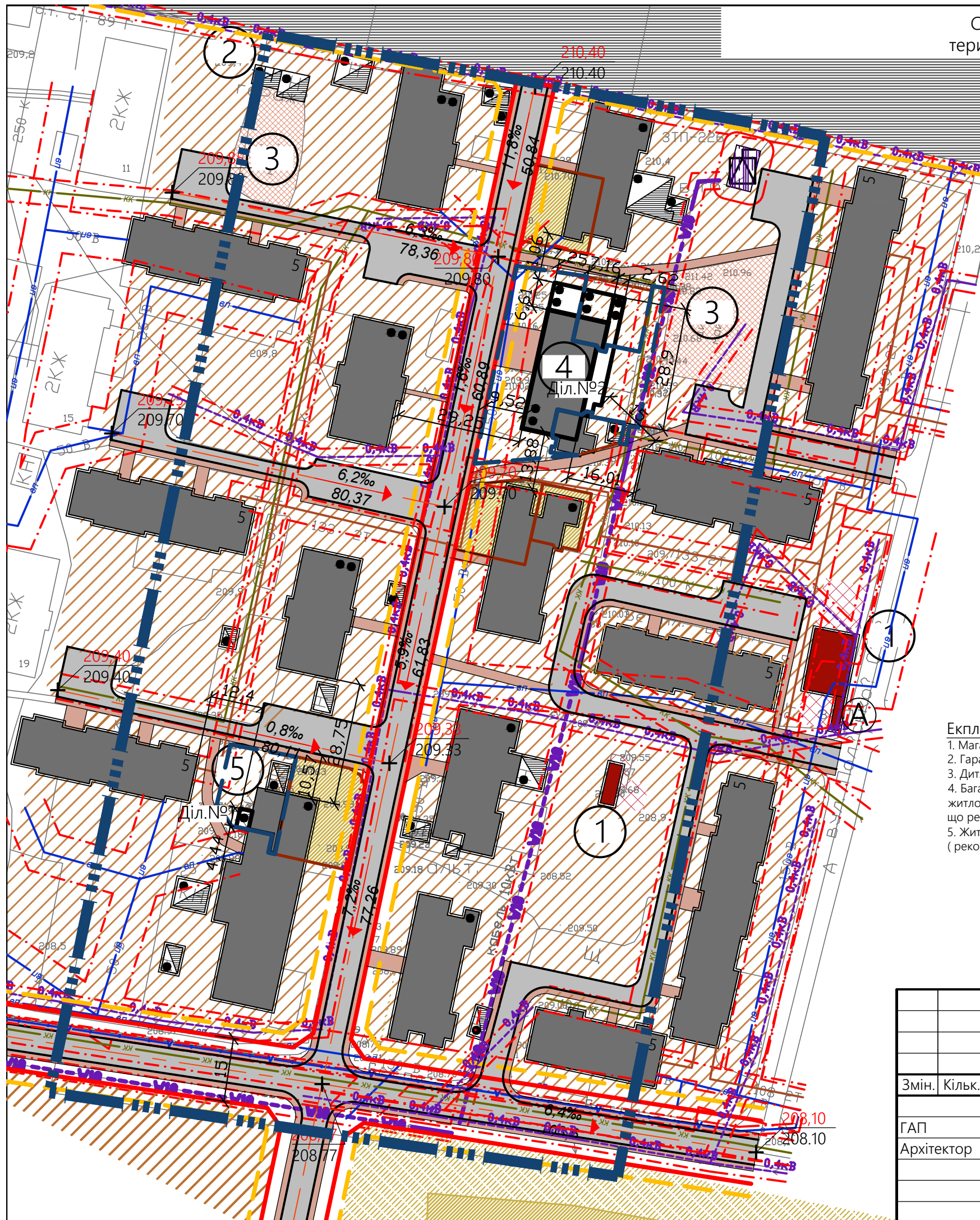


- Екплікація:
- Магазин
  - Гараж
  - Дитячий майданчик
  - Багатоквартирний житловий будинок, що реконструюється
  - Житловий будинок (реконструкція)

					Замовник: Володимирська міська рада			
					Детальний план тротуару вулиці Віктора Хмелецького у місті Володимирі Володимирського району Волинської області			
Змін.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	стадія	аркуш	аркушів
ГАП		В. Рогожа				ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ	ДПТ	5 / 11
Архітектор		В. Гайгель				Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000. Креслення поперечних профілів вулиць М 1:200.	ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234	



Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проект.	
		Межа детального плану території
		Межі земельної ділянки
		Вулиця в межах червоних ліній з твердим покриттям
		Існуючі горизонталі
		Червона відмітка
		Чорна відмітка
		Ухил у тисячних
		Відстань у метрах

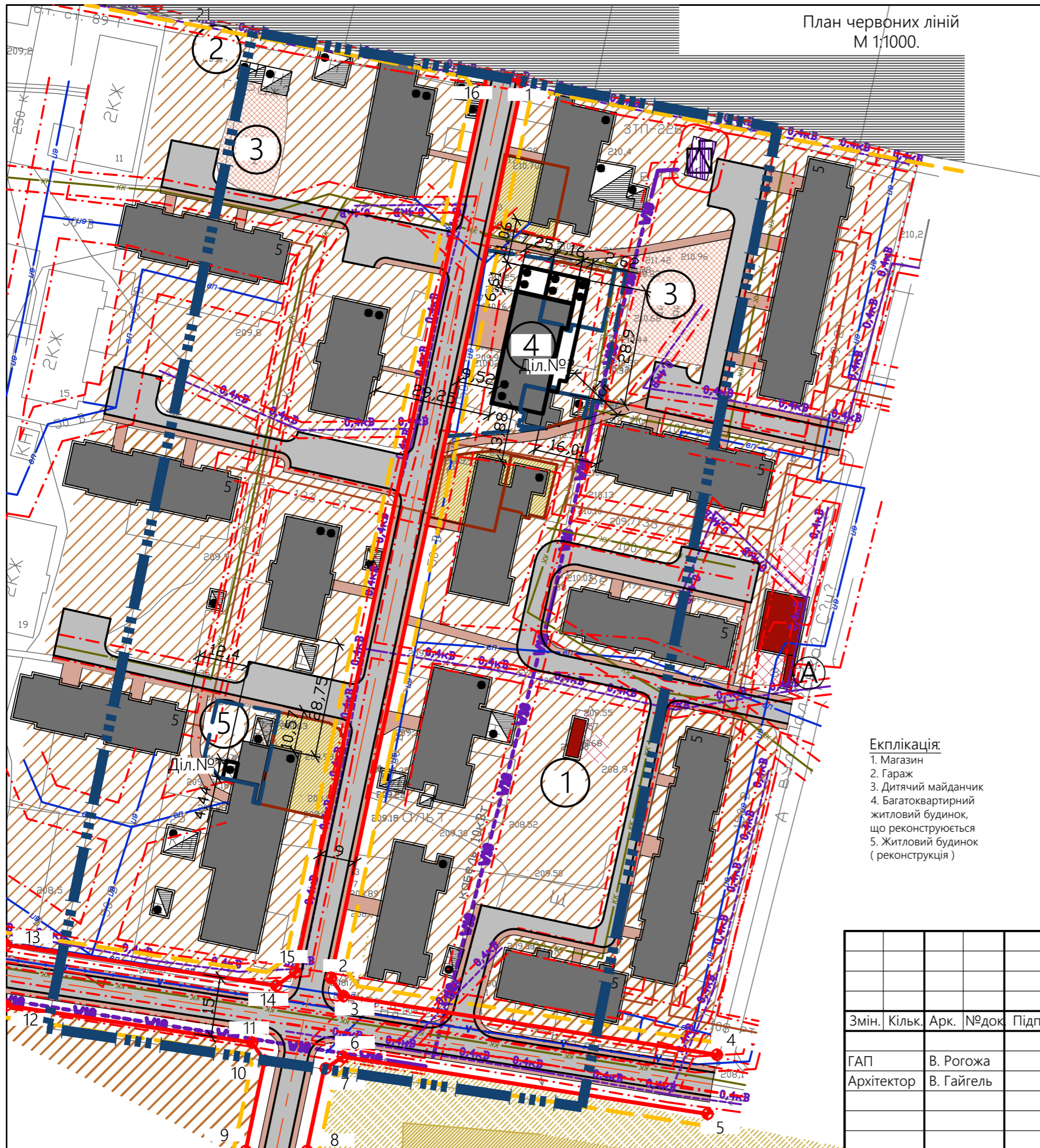
Екплікація:

1. Магазин
2. Гараж
3. Дитячий майданчик
4. Багатоквартирний житловий будинок, що реконструюється
5. Житловий будинок (реконструкція)

						Замовник: Володимирська міська рада		
						Детальний план тротуару вулиці Віктора Хмелецького у місті Володимирі Володимирського району Волинської області		
Змін.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	стадія	аркуш	аркушів
ГАП		В. Рогожа				ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ	ДПТ	6 / 11
Архітектор		В. Гайгель				Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000.	ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234	



План червоних ліній  
М 1:1000.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проект.	
		Межа детального плану території
		Межі земельної ділянки
		Вулиця в межах червоних ліній з твердим покриттям
		Точки повороту червоних ліній

Таблиця каталога координат та кутів повороту червоних ліній.

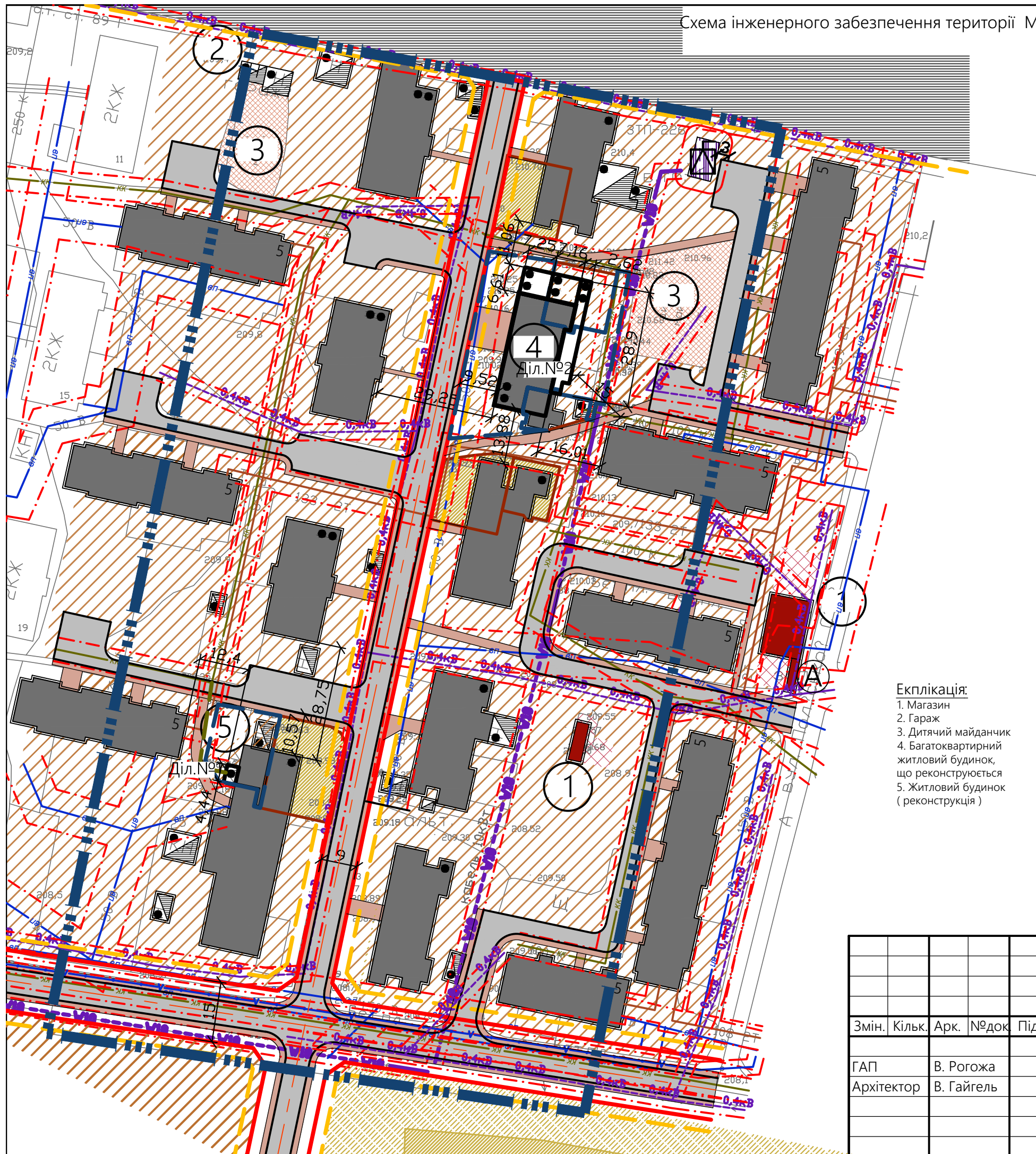
№	X	Y	Довжина	Кут
1	5 628 388,44	1 358 731,82	15,27	180°00'00"
2	5 628 373,17	1 358 731,82	108,42	280°45'51"
3	5 628 393,42	1 358 625,31	5,72	236°26'46"
4	5 628 390,26	1 358 620,54	227,05	192°03'13"
5	5 628 168,22	1 358 573,12	5,51	145°23'01"
6	5 628 163,68	1 358 576,25	94,72	098°56'05"
7	5 628 148,97	1 358 669,82	15,00	188°56'05"
8	5 628 134,15	1 358 667,49		
9	5 628 148,51	1 358 576,14	5,80	235°23'01"
10	5 628 145,22	1 358 571,37	20,71	191°49'57"
11	5 628 124,95	1 358 567,12		
12	5 628 119,95	1 358 550,75	28,15	011°49'57"
13	5 628 147,51	1 358 556,52	5,49	325°12'46"
14	5 628 152,02	1 358 553,39	116,57	278°35'35"
15	5 628 169,43	1 358 438,13		
16	5 628 184,27	1 358 440,37	120,42	098°35'35"

Екплікація:

1. Магазин
2. Гараж
3. Дитячий майданчик
4. Багатоквартирний житловий будинок, що реконструюється
5. Житловий будинок (реконструкція)

						Замовник: Володимирська міська рада		
						Детальний план тротуару вулиці Віктора Хмелецького у місті Володимирі Володимирського району Волинської області		
Змін.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	стадія	аркуш	аркушів
ГАП		В. Рогожа				ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ	ДПТ	7 / 11
Архітектор		В. Гайгель				План червоних ліній М 1:1000.	ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234	





УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проект.	
		Межа детального плану території
		Межі земельної ділянки
		Охоронна зона
		Комплектна трансформаторна електростанція (КТП)
		Повітряна ЛЕП 0,4 кВ (охоронна зона 2 м)
		Кабельна ЛЕП 10 кВ (охоронна зона 2 м)
		Мережа господарсько-питного водопроводу
		Самопливна каналізація госп.-побутова проєктована (охоронна зона 3 м)
		Кабельна лінія зв'язку (охоронна зона 2 м)
		Теплова мережа (охоронна зона 3 м)

Експлікація:

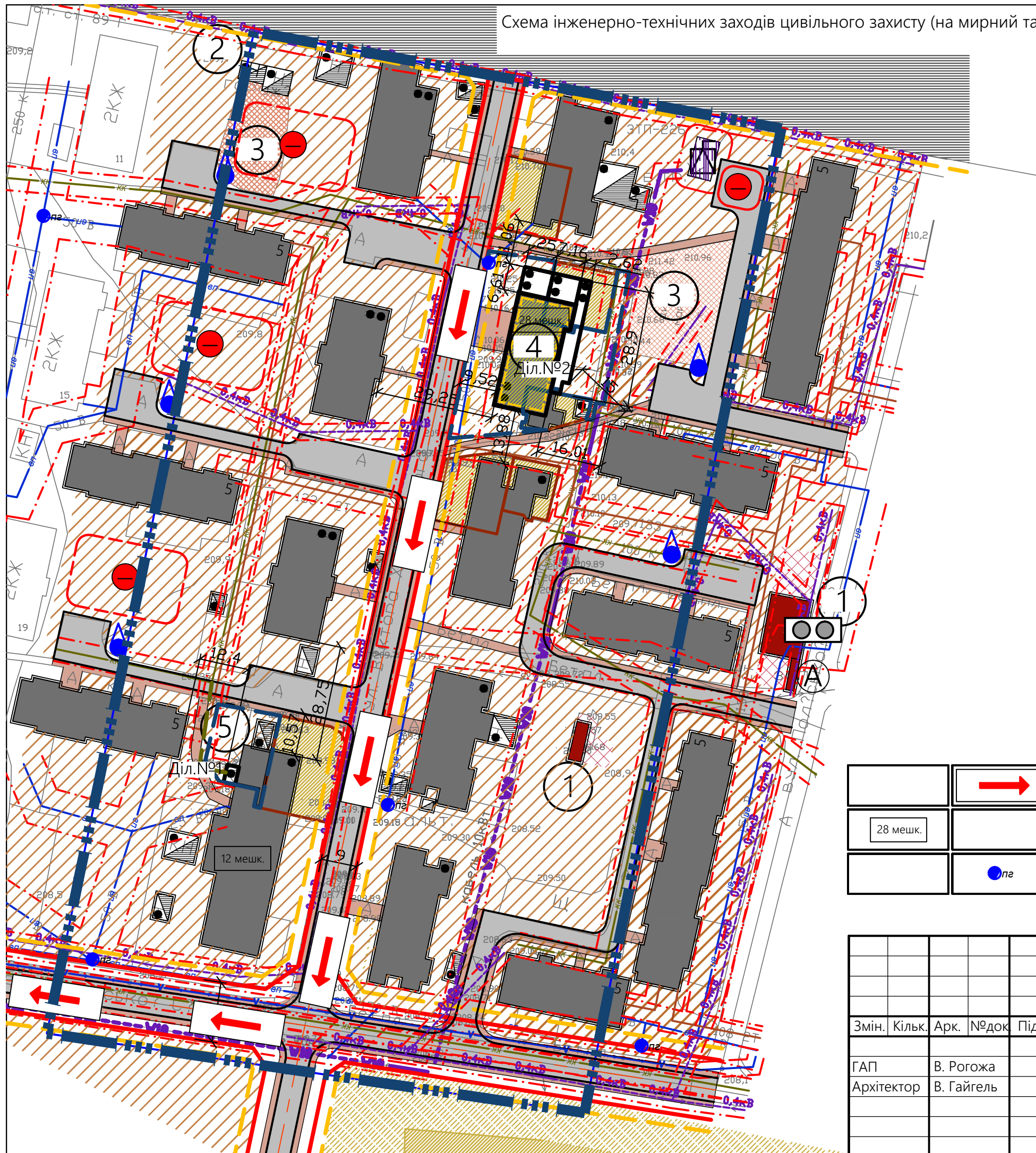
- Магазин
- Гараж
- Дитячий майданчик
- Багатоквартирний житловий будинок, що реконструюється
- Житловий будинок (реконструкція)


						Замовник: Володимирська міська рада			
						Детальний план тротуару вулиці Віктора Хмелецького у місті Володимирі Володимирського району Волинської області			
Змін.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	стадія	аркуш	аркушів	
ГАП		В. Рогожа				ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ	ДПТ	8	11
Архітектор		В. Гайгель					Схема інженерного забезпечення території М 1:1000.		
						ТЗОВ "АМ ХОРС"			
						Сертифікат: серія АА №002234			



Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту (на мирний та особливий період). М 1:1000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



Існуючі	Проект.	
		Межа детального плану території
		Межі земельної ділянки
		Вулиця в межах червоних ліній з твердим покриттям
		Територія житлової садибної забудови
		Територія багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Землі оборони
		Повітряна ЛЕП 0,4 кВ (охоронна зона 2 м)
		Кабельна ЛЕП 10 кВ (охоронна зона 2 м)
		Мережа господарсько-питного водопроводу
		Самопливна каналізація госп.-побутова проєктована (охоронна зона 3 м)
		Кабельна лінія зв'язку (охоронна зона 2 м)
		Теплова мережа (охоронна зона 3 м)
		а) капітальні, б) некапітальні
		Громадська будівля
		Поверховість
		Безпечне місце збору населення
		Орієнтований контур підвального приміщення
		Універсальний блок оповіщення БОУ-200
		Місце роздачі привізної питної води

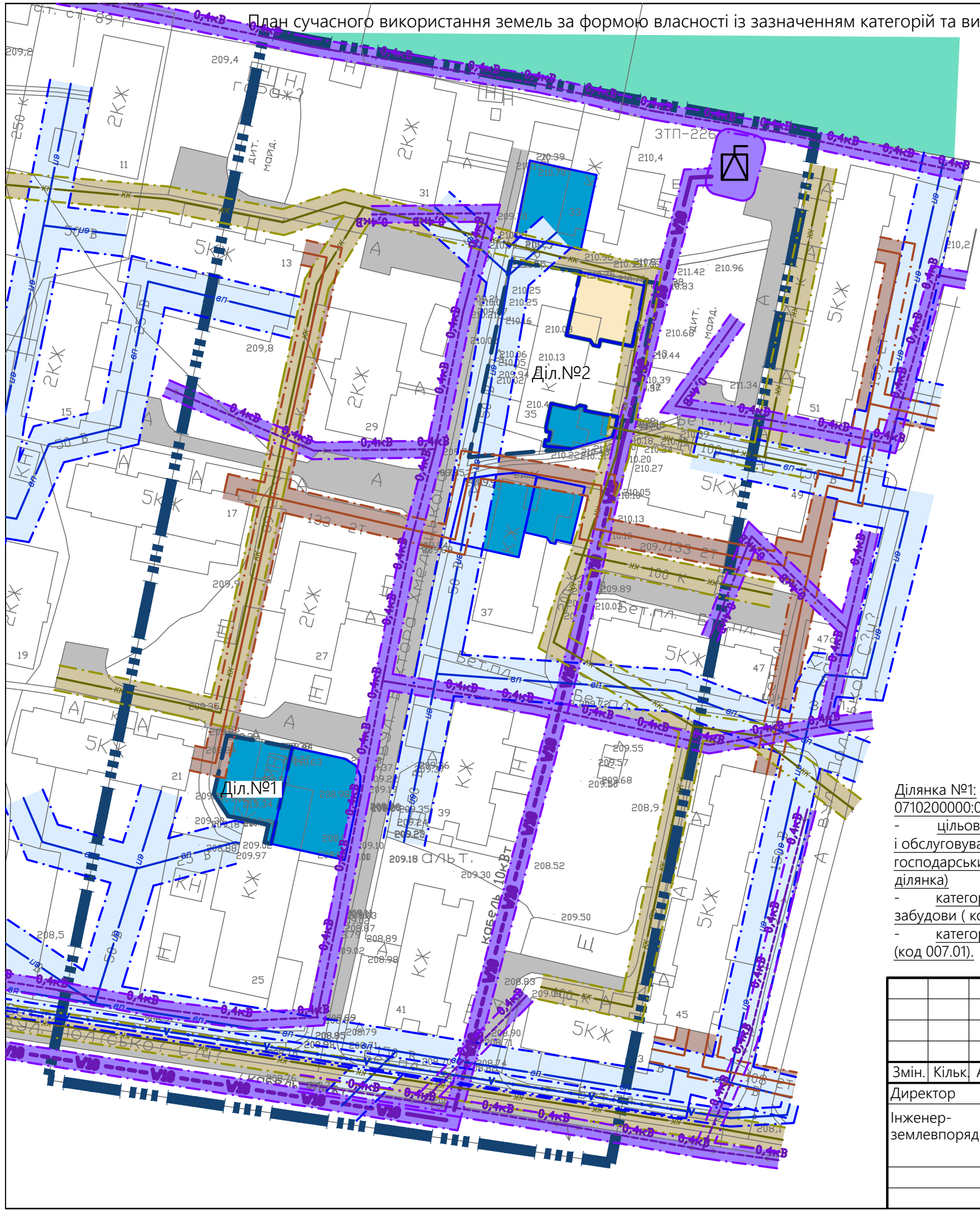
	Напрями евакуації
	Кількість мешканців
	Пожежний гідрант

						Замовник: Володимирська міська рада		
						Детальний план території вулиці Віктора Хмелецького у місті Володимирі Володимирського району Волинської області		
Змін.	Кільк.	Арк.	№док	Підпис	Дата			
ГАП		В. Рогожа				ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ		
Архітектор		В. Гайгель				стадія	аркуш	аркушів
						ДПТ	9	11
						ТЗОВ "АМ ХОРС"		
						Сертифікат: серія АА №002234		

Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту ( на мирний та особливий період ). М 1:1000



План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:1000.



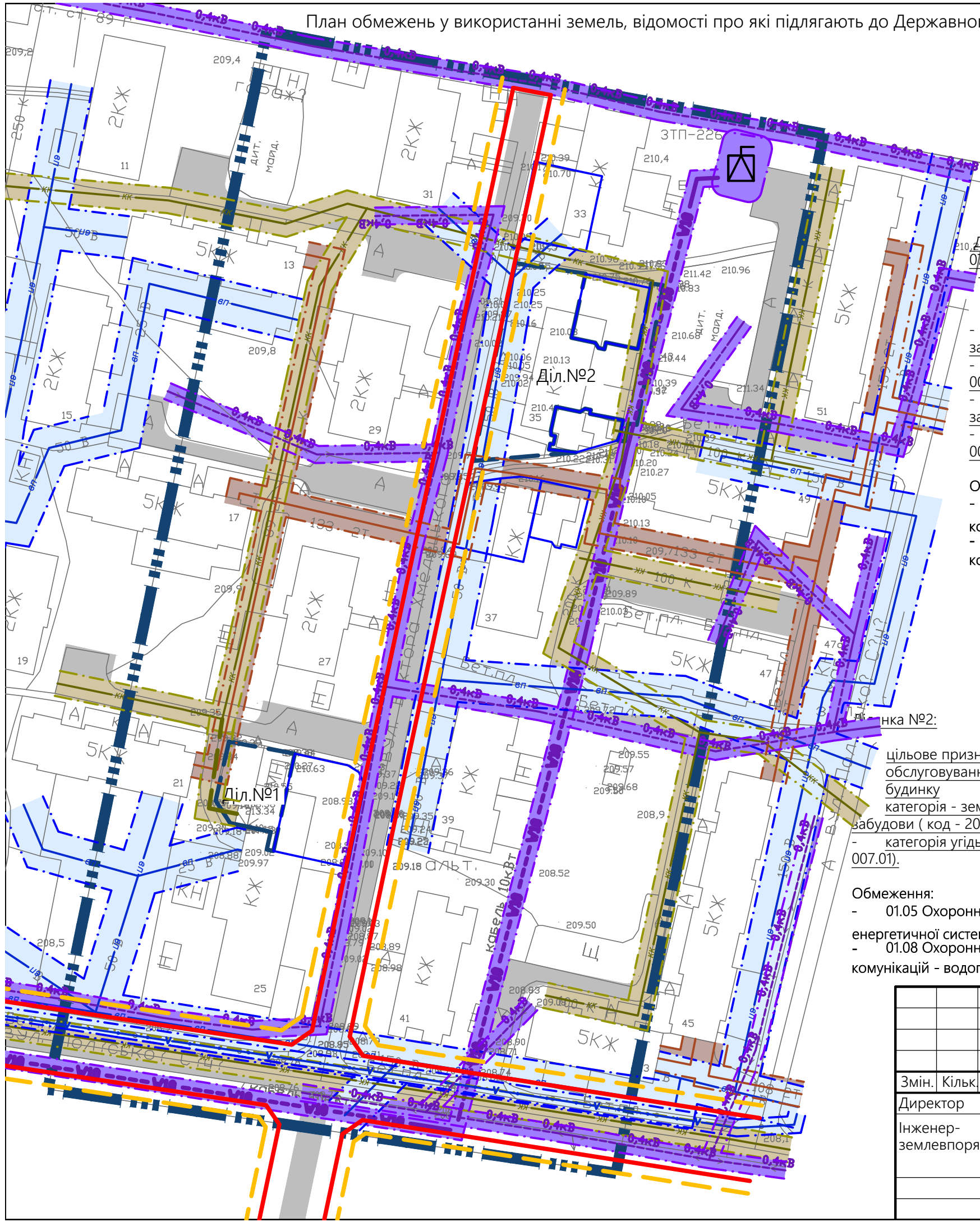
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Існуючі
- Межа детального плану території
  - Межа державних актів згідно публічної кадастрової карти України
  - Межа ділянок, в межі яких здійснюється проектування
  - Ділянки приватної власності
  - Ділянки комунальної власності
  - Ділянки державної власності
  - Вулиці та дороги
  - Повітряна ЛЕП 0,4 кВ (охоронна зона 2 м)
  - 01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
  - Кабельна ЛЕП 10 кВ (охоронна зона 2 м)
  - 01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
  - Мережа господарсько-питного водопроводу
  - 01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій водопроводу
  - Самопливна каналізація госп.-побутова проектова (охоронна зона 3 м)
  - 01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій каналізації
  - Кабельна лінія зв'язку (охоронна зона 2 м)
  - 01.04 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку
  - Теплова мережа (охоронна зона 3 м)
  - 01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

**Ділянка №1:**  
 0710200000:01:003:6329  
 - цільове призначення - 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)  
 - категорія - землі житлової та громадської забудови (код - 200);  
 - категорія угідь - малоповерхова забудова (код 007.01).

					Замовник: Володимирська міська рада				
					Детальний план тритерії вулиці Віктора Хмелецького у місті Володимирі Володимирського району Волинської області				
Змін.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата				
Директор	С. Сорокін					ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ	стадія	аркуш	аркушів
Інженер-землевпорядник	А. Малицький						ДПТ	10	11
План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:1000.						ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234			





Ділянка №1:  
0710200000:01:003:6329  
- цільове призначення - 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  
- категорія - землі житлової та громадської забудови ( код - 200);  
- категорія угідь - малоповерхова забудова (код - 007.01).  
- категорія - землі житлової та громадської забудови ( код - 200);  
- категорія угідь - малоповерхова забудова (код - 007.01).

Обмеження:  
- 01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій - тепла мережа (17,94м<sup>2</sup>)  
- 01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій - каналізації (35,71м<sup>2</sup>)

Ділянка №2:  
цільове призначення -02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  
категорія - землі житлової та громадської забудови ( код - 200);  
- категорія угідь - малоповерхова забудова (код - 007.01).

Обмеження:  
- 01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи - кабельна ЛЕП 10кВ (60,5 м<sup>2</sup>)  
- 01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій - водопроводу (298,53м<sup>2</sup>)

Існуючі УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	Межа детального плану території
	Межа державних актів згідно публічної кадастрової карти України
	Межа ділянок, в межах яких здійснюється проектування
	Вулиці та дороги
	Повітряна ЛЕП 0,4 кВ (охоронна зона 2 м)
	01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
	Кабельна ЛЕП 10 кВ (охоронна зона 2 м)
	01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
	Мережа господарсько-питного водопроводу
	01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій водопроводу
	Самопливна каналізація госп.-побутова проєктована (охоронна зона 3 м)
	01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій каналізації
	Кабельна лінія зв'язку (охоронна зона 2 м)
	01.04 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку
	Теплова мережа (охоронна зона 3 м)
	01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
	06.01.1 Територія в червоних лініях
	06.01.5 Територія в лініях регулювання

Проект.

	Самопливна каналізація госп.-побутова проєктована (охоронна зона 3 м)
	01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій каналізації
	Кабельна лінія зв'язку (охоронна зона 2 м)
	01.04 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку
	Теплова мережа (охоронна зона 3 м)
	01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
	06.01.1 Територія в червоних лініях
	06.01.5 Територія в лініях регулювання

					Замовник: Володимирська міська рада					
					Детальний план тритерії вулиці Віктора Хмелецького у місті Володимирі Володимирського району Волинської області					
Змін.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ	стадія	аркуш	аркушів	
							ДПТ	11	11	
					План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1:1000.			ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234		