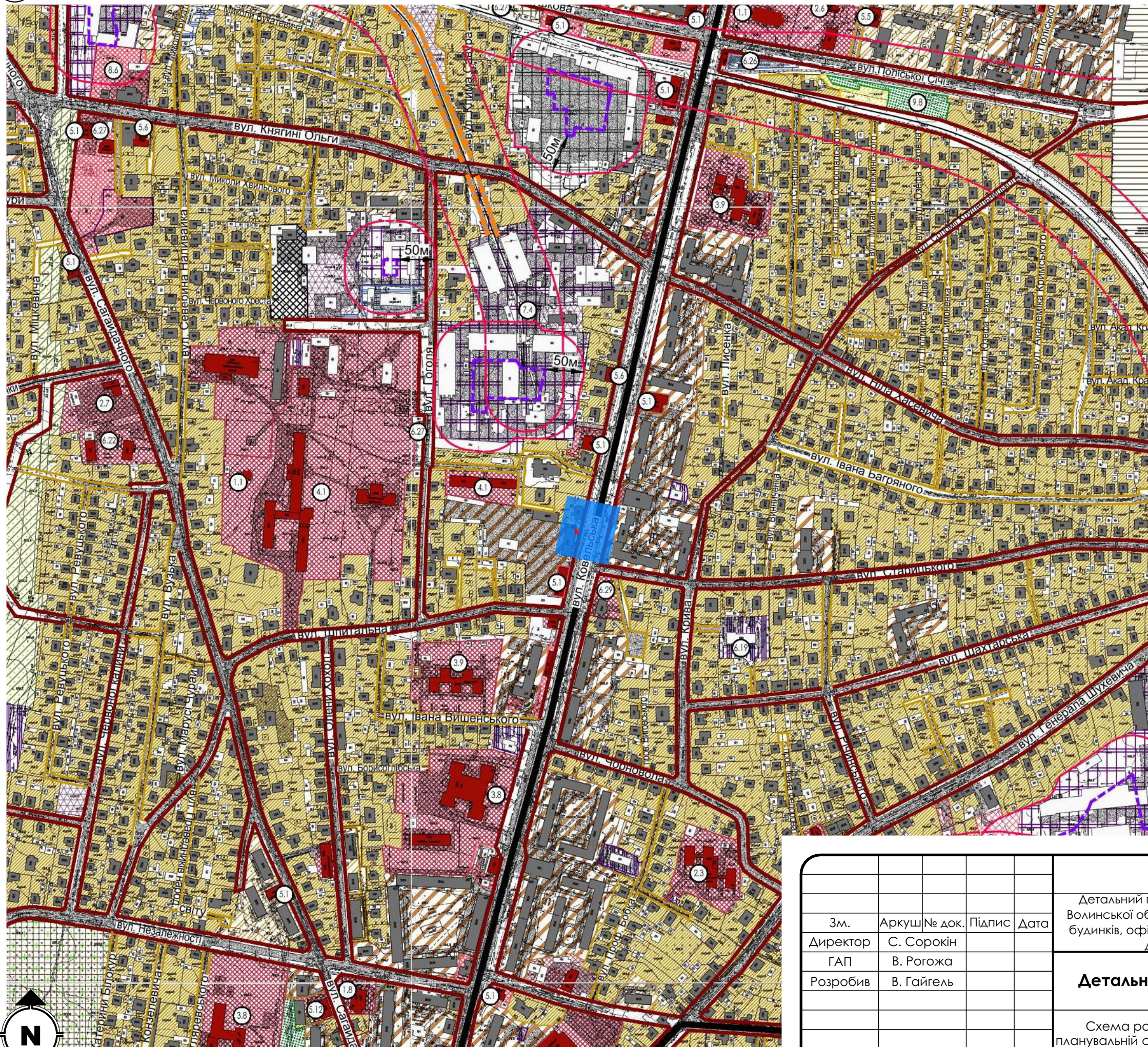


СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В ПЛАНУВАЛЬНІЙ СТРУКТУРІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ М1:5 000

1

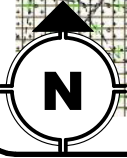


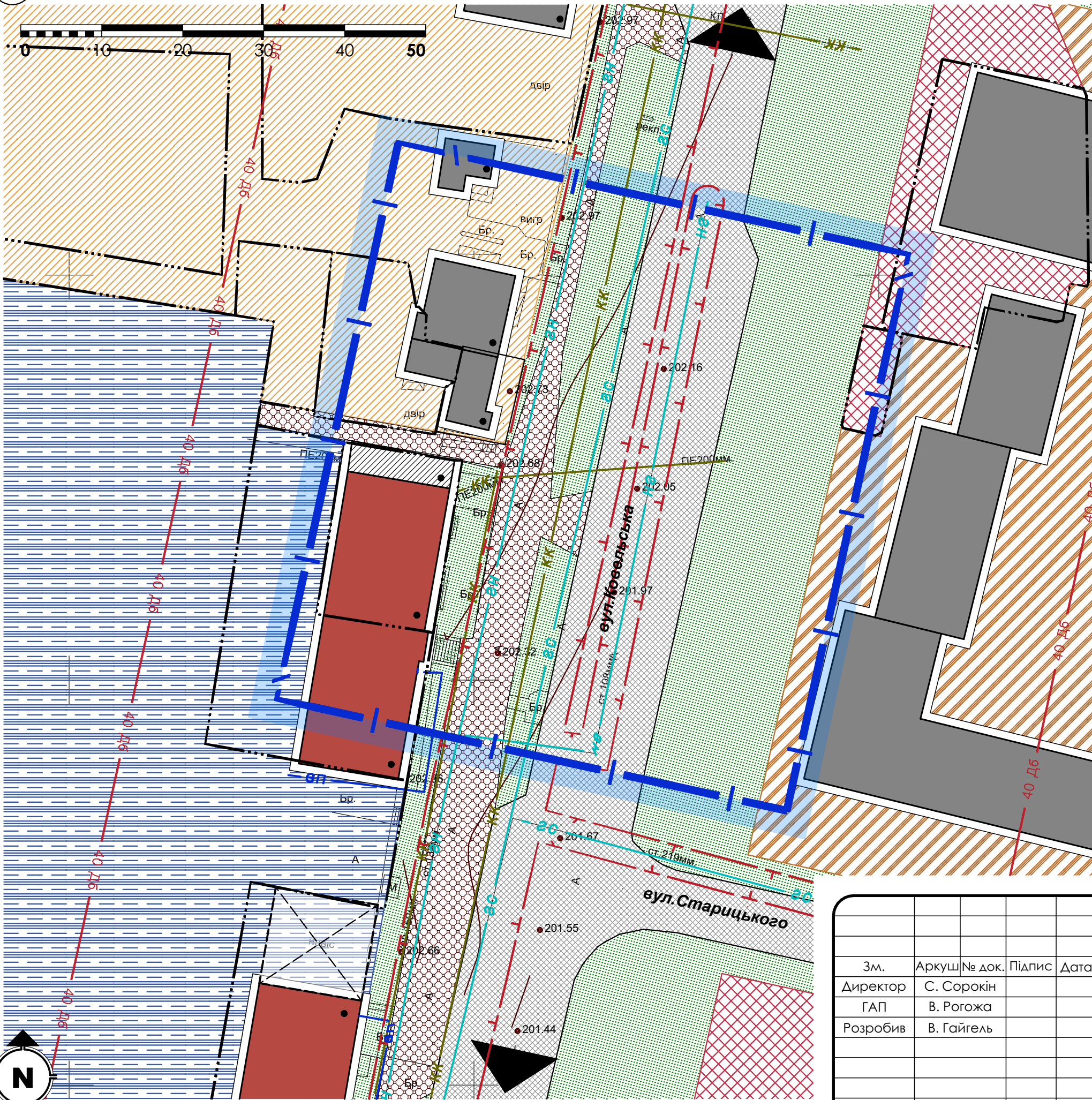
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	- адміністративна межа міста
	- території садибної житлової забудови
	- території малоповерхової житлової забудови
	- території багатоповерхової житлової забудови
	- території змішаної житлової забудови (1-4пов.)
	- території житлової забудови тимчасового проживання
	- громадські території
	- громадські території (комерція та ін.)
	- тер. баз, складів, виробничих об'єктів V класу, транспортних організацій
	- комунальні території
	- промислові території
	- резерв розвитку території з визначенням функціонального призначення детальним планом території
	- сільськогосподарські території
	- сільськогосподарські території (код 01.03.01.04.01.05.01.06.01.07.01.08.01.13)
	- садівництво без права на будівництво
	- спецтериторії
	- водойми
	- кладовище
	- кладовище закрите
	- території інженерної інфраструктури
	- території транспортної інфраструктури
	- території транспортної інфраструктури (відвод залізниць)
	- оздоровчі території
	- озеленені території
	- парки, сквери, тощо
	- спецозеленення
	- залісені території
	- пам'ятка природи
	- тер. несприятлива для забудови
	- санітарно захисні зони
	- прибережно захисна смуга
	- охоронні зони
	- лінія регулювання забудови об'єктів шкідливості
	- лінія регулювання забудови об'єктів IV класу шкідливості
	- лінія регулювання забудови об'єктів III класу шкідливості
	- лінія регулювання забудови об'єктів II класу шкідливості
	- межа площі Героїв
	- території історико-культурного призначення
	- межа охоронної зони пам'яток архітектури
	- межа держ. істор.-культ-го зап. "Стародавній Володимир"
	- межа зони регулювання забудови
	- межа охорони археологічного культурного шару
	- межа зони ландшафту, що охороняється
	- межа зони історичного ареалу
	- пам'ятки архітектури
	- культові споруди
	- житловий будинок
	- нежитлові будівлі і споруди
	- виробничі будівлі та споруди
	- залізниця
	- шумозахисний екран
	- вулиці, проїзди з б/б твердим/-ого покриття/-м проїзною частиною
	- вулиці з твердим покриттям проїзною частиною
	- мости
	- пішохідний місток
	- магістральні вулиці
	- житлові вулиці
	- проєктовані вулиці
	- об'їзна дорога
	- дамба
	- об'єкти передбачені на внос
	- тимчасові автостоянки
	- ЛЕП
	- трансформатор
	- ГРП
	- водозабрна свердловина
	- водозабрна вежа
	Межа території на яку розробляється детальний план території
	Межа ділянки

Зм.	Аркуш № док.	Підпис	Дата
Директор	С. Сорокін		
ГАП	В. Рогожа		
Розробив	В. Гайгель		

Замовник: Володимирська міська рада			
Детальний план території частини вулиці Ковельська у м.Володимир Волинської області, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компанії, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку			
Детальний план території		Стадія	Аркуш
		ДПТ	1
		Аркушів	10
Схема розташування території в планувальній структурі населеного пункту М1:5 000			
ТзОВ "АМ ХОРС"			
Сертифікат: серія АА №002234			

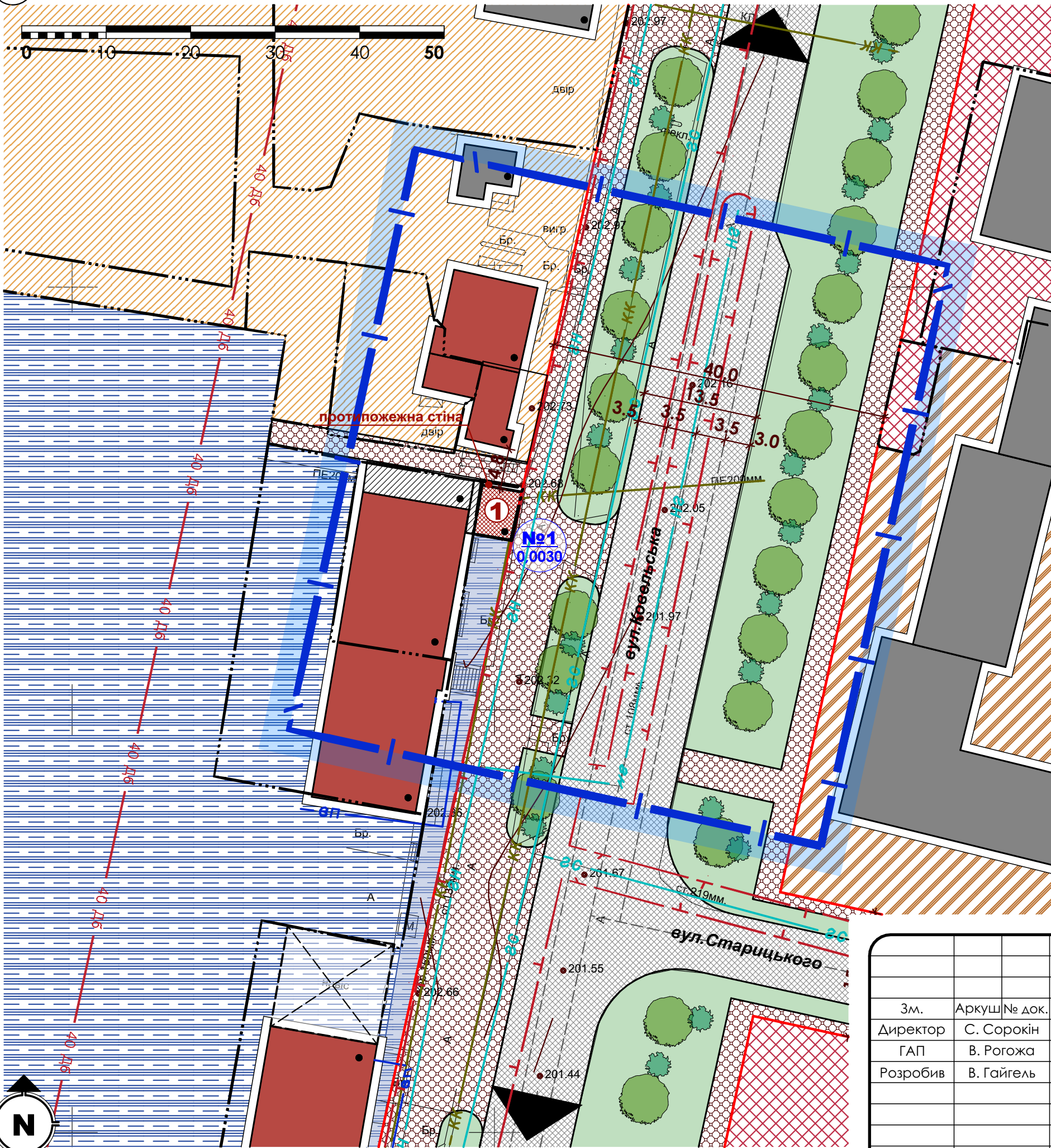




УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	
Існуючі	Найменування
	Межа території на яку розробляється детальний план території
	Межа ділянки
	Територія житлової садибної забудови
	Територія житлової багатоквартирної забудови
	Територія громадської забудови
	Територія транспортної інфраструктури
	Територія зелених насаджень загального користування
	Замощення доріг та проїздів
Будівлі та споруди	
	Житловий будинок
	Громадська будівля
	Нежитлова будівля
Об'єкти інженерного забезпечення	
	Мережа господарського-питного водопроводу
	Самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
	Газопровід низького тиску
	Газопровід середнього тиску
Планувальні обмеження	
	Охоронна зона (крім охоронних зон навколо пам'яток культурної спадщини)
	Зона акустичного впливу

Зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
Директор	С. Сорокін			
ГАП	В. Рогожа			
Розробив	В. Гайгель			

Замовник: Володимирська міська рада			
Детальний план території частини вулиці Ковельська у м.Володимир Волинської області, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компанії, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку			
Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
	ДПТ	2	10
Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель м 1:500		ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234	



ЕКСПЛІКАЦІЯ

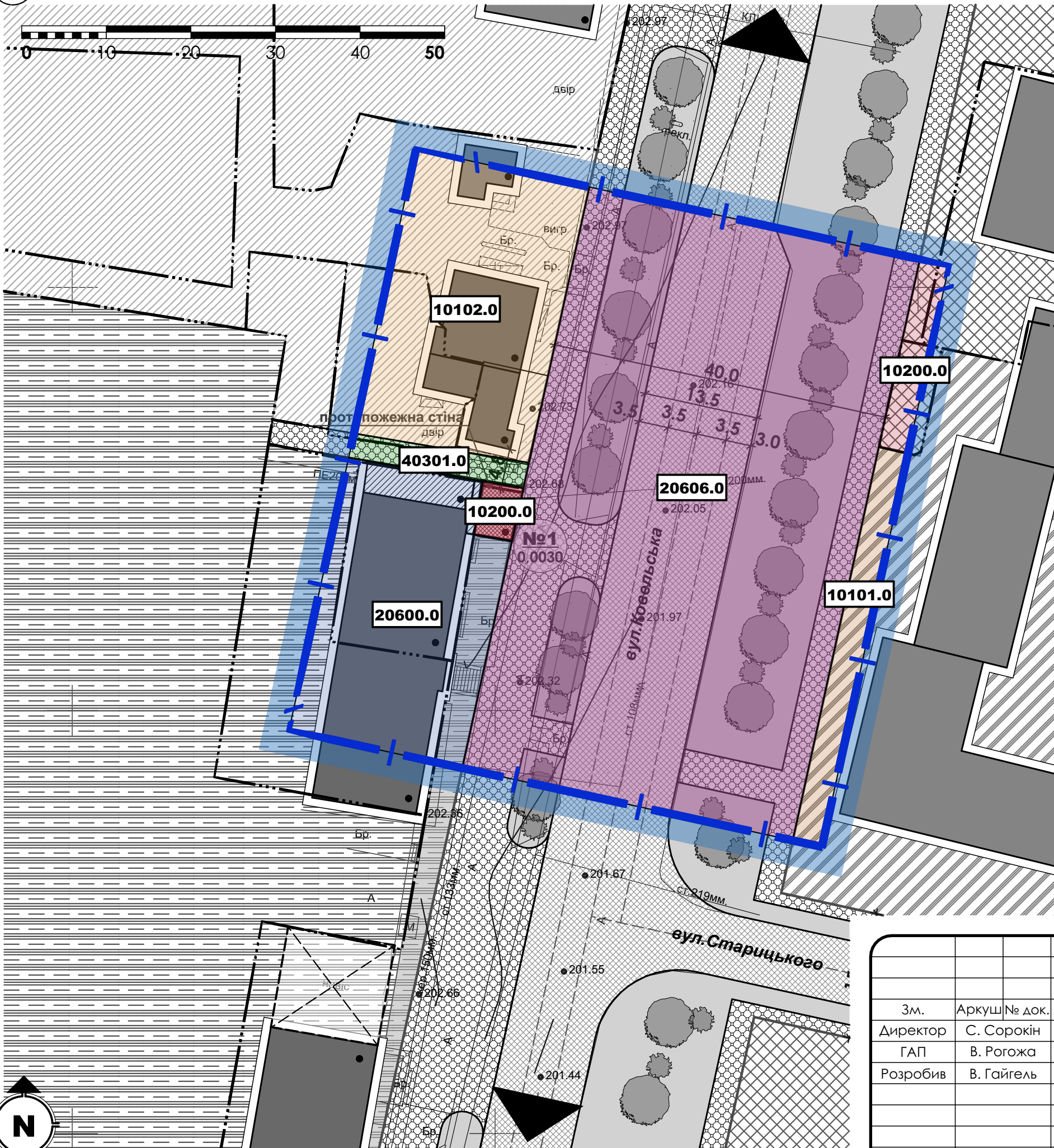
№	Найменування	Примітка
1	Будівля торгівлі приблокована (30 м ²)	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Об'єкти інженерного забезпечення		
		Мережа господарського-питного водопроводу
		Самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
		Газопровід низького тиску
		Газопровід середнього тиску
Планувальні обмеження		
		Охоронна зона (крім охоронних зон навколо пам'яток культурної спадщини)
		Зона акустичного впливу

Зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
Директор	С. Сорокін			
ГАП	В. Рогожа			
Розробив	В. Гайгель			

Замовник: Володимирська міська рада			
Детальний план території частини вулиці Ковельська у м.Володимир Волинської області, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компанії, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку			
Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
	ДПТ	3	10
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель м 1 : 500		ТзОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234	



ЕКСПЛІКАЦІЯ

№	Найменування	Примітка
1	Будівля торгівлі приблокована (30 м ²)	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціонального зонування		
		Території житлової багатоквартирної забудови
		Території житлової садибної забудови
		Території громадської забудови
		Території транспортно-складської забудови
		Територія вулиць та доріг
		Територія зелених насаджень загального користування

КЛАСИФІКАТОР ВИДІВ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЙ ТА ЇХ СПІВВІДНОШЕННЯ З ВИДАМИ ЦІЛЬОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код класифікаційного угруповання	Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земельних ділянок	
			Переважні види	Супутні види
1 01 01	10101.0	території житлової багатоквартирної забудови	02.03; 02.04; 02.10; 08.01	02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 03.06; 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02
1 01 02	10102.0	території житлової садибної забудови	02.01; 08.01	02.05; 02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 03.06; 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14; 13.02; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02
1 02	10200.0	території громадської забудови	03.01; 03.02; 03.03; 03.05; 03.06; 03.10; 03.11; 03.14; 04.01; 04.02; 04.03; 04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.11; 08.01	03.08; 03.09; 03.18; 03.20; 12.13; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 08.02; 13.02; 03.07; 03.12; 03.13; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02
2 06	20600.0	території транспортно-складської забудови	08.01; 10.04; 10.05; 10.10; 12.01; 12.02; 12.03; 12.04; 12.05; 12.06; 12.07; 12.08; 12.09; 12.11; 13.02	02.05; 02.06; 02.09; 03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.02; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02
2 06 06	20606.0	території вулиць та доріг	08.01; 12.13	04.10; 07.08; 11.07
4 03 01	40301.0	зелені насадження загального користування	04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.10; 05.01; 07.07	11.04; 13.01; 13.03; 14.02

Зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
Директор	С. Сорокін			
ГАП	В. Рогожа			
Розробив	В. Гайгель			

Замовник: Володимирська міська рада

Детальний план території частини вулиці Ковельська у м.Володимир Волинської області, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку

Детальний план території

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	4	10

План функціонального зонування території м 1 : 1000

ТзОВ "АМ ХОРС"
Сертифікат:
серія АА №002234



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Будівля торгівлі приблокована (30 м ²)	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Вулично-дорожня мережа та транспортна схема		
		Рух автомобілів
		Напрямок пішохідного руху
		Пішохідний перехід

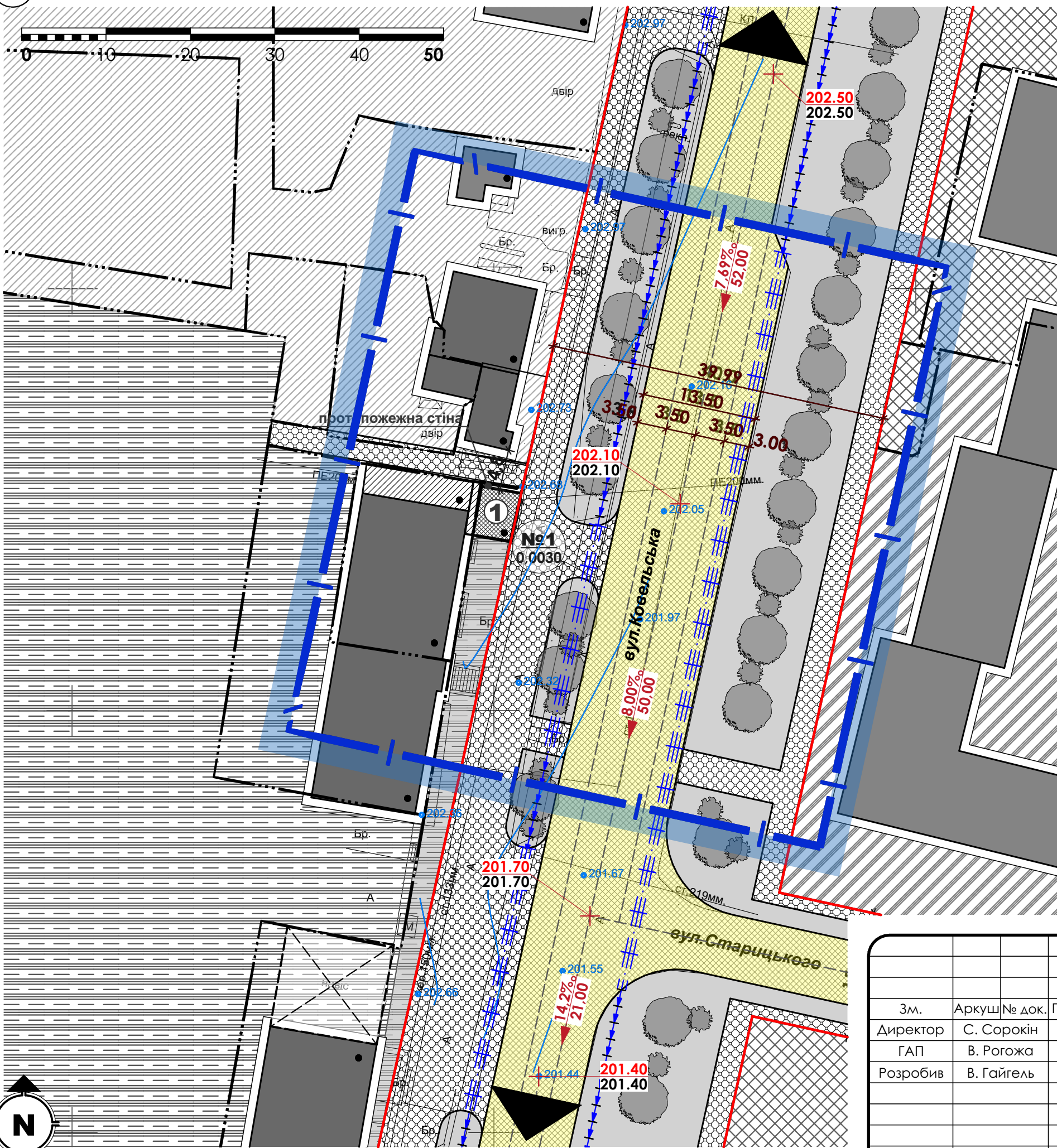
Замовник: Володимирська міська рада				
Детальний план території частини вулиці Ковельська у м.Володимир Волинської області, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компанії, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку				
Зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
Директор	С. Сорокін			
ГАП	В. Рогожа			
Розробив	В. Гайгель			
Детальний план території				Стадія
ДПТ				Аркуш
ТЗОВ "АМ ХОРС"				Аркушів
Сертифікат: серія АА №002234				



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Будівля торгівлі приблокована (30 м ²)	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Об'єкти інженерного забезпечення		
		Мережа господарського-питного водопроводу
		Самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
		Газопровід низького тиску
		Газопровід середнього тиску
		-W 10- Кабельна лінія електропередач 10 кВ

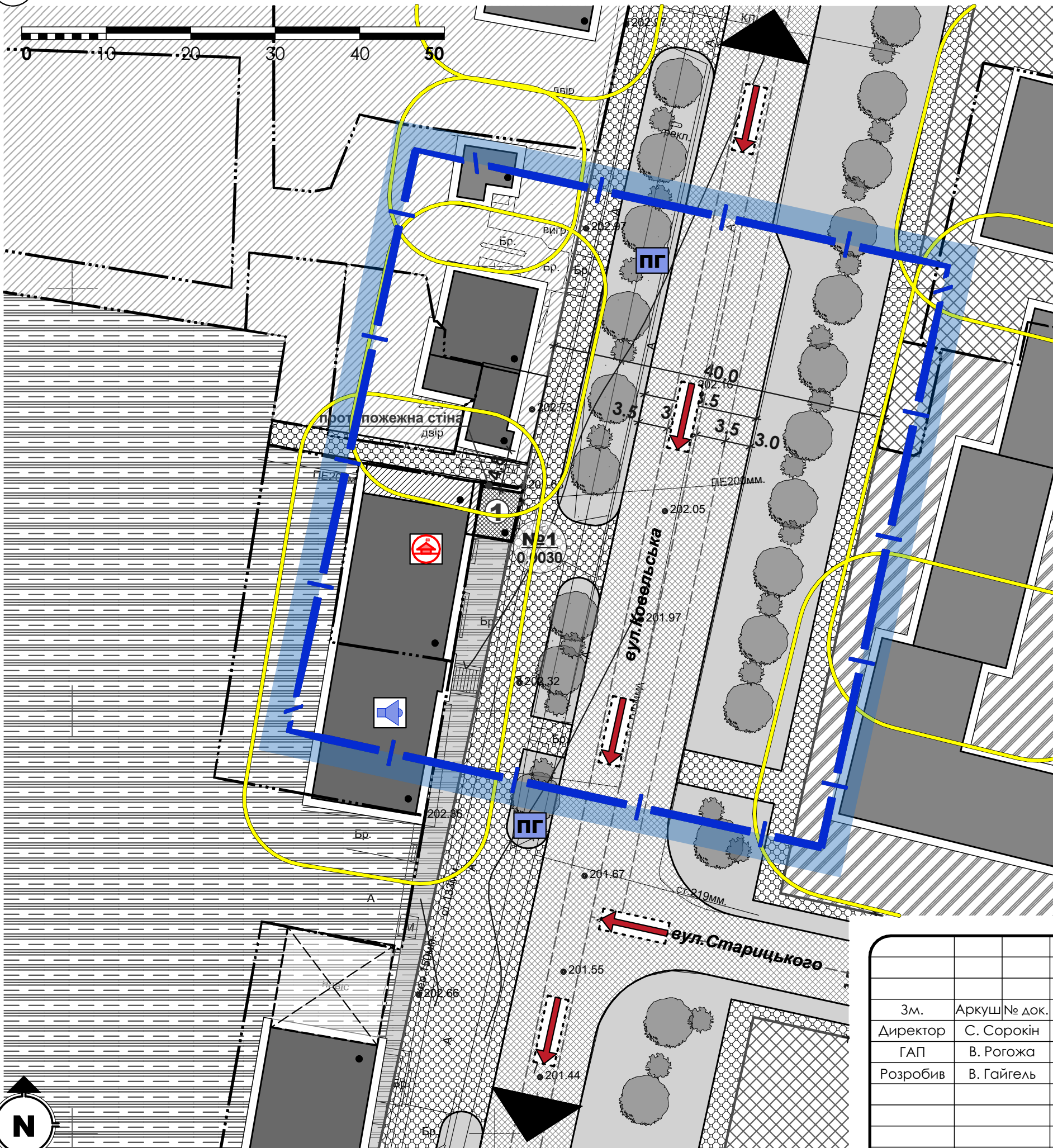
Замовник: Володимирська міська рада			
Детальний план території частини вулиці Ковельська у м.Володимир Волинської області, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компанії, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку			
Зм.	Аркуш № док.	Підпис	Дата
Директор	С. Сорокін		
ГАП	В. Рогожа		
Розробив	В. Гайгель		
Детальний план території			Стадія
			ДПТ
			Аркуш
			Аркушів
			6
			10
Схема інженерного забезпечення території м 1 : 1000			ТзОВ "АМ ХОРС"
			Сертифікат: серія АА №002234



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Будівля торгівлі приблокована (30 м ²)	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Вертикальне планування:		
		Проектна позначка висоти 91.60 Натурна позначка висоти 91.70
		Напрямок, ухил та відстань стоку 5 ‰ 37.76
		Лоток укріплений
		Труба водопропускна

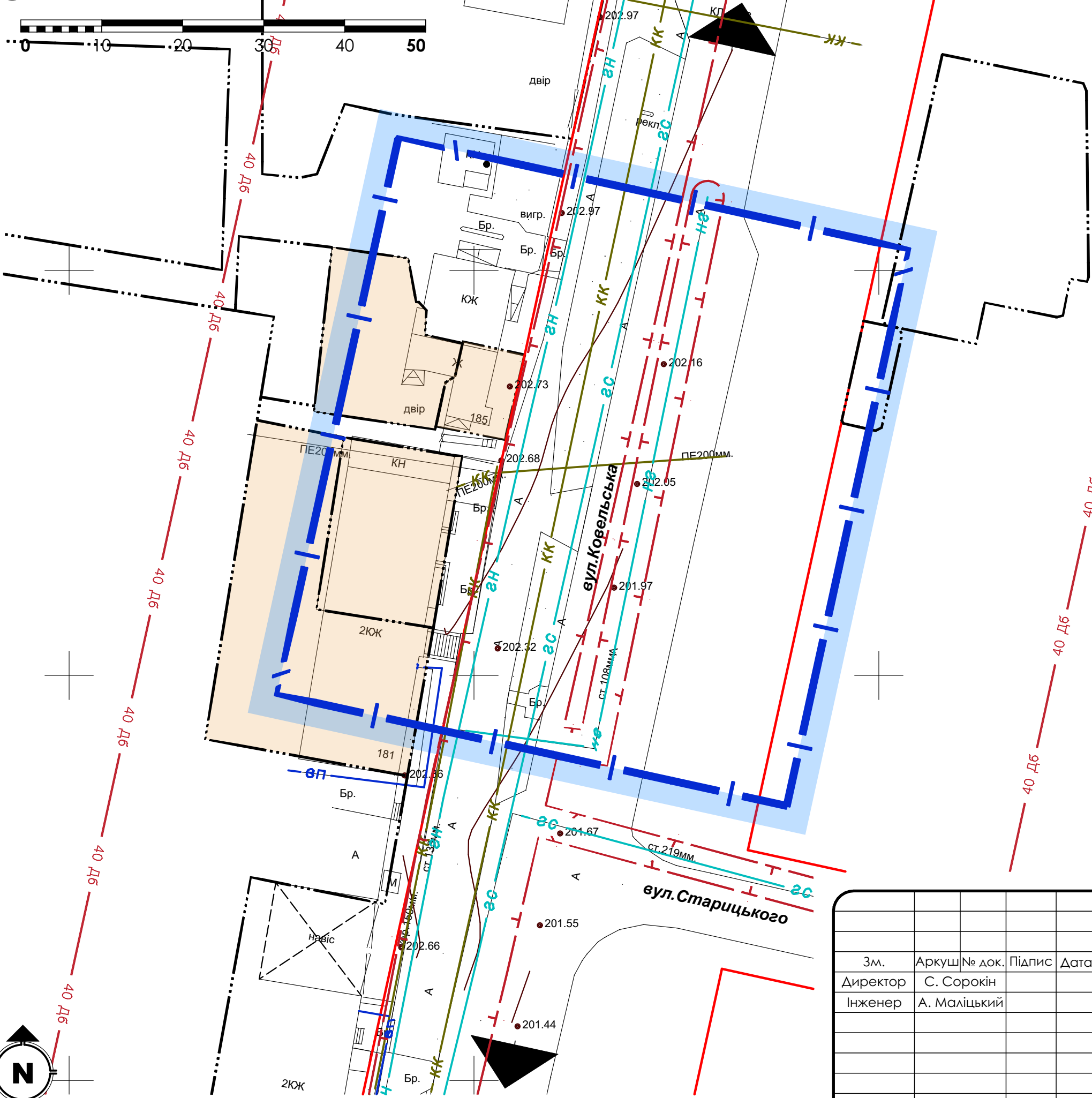
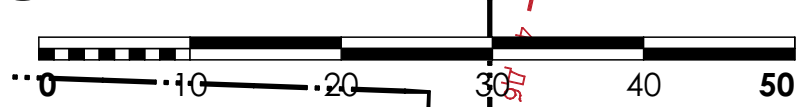
Замовник: Володимирська міська рада			
Детальний план території частини вулиці Ковельська у м.Володимир Волинської області, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компанії, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку			
Зм.	Аркуш № док.	Підпис	Дата
Директор	С. Сорокін		
ГАП	В. Рогожа		
Розробив	В. Гайгель		
Детальний план території		Стадія	Аркуш
		ДПТ	7
		Аркушів	10
Схема інженерного підготовки, благоустрою території та вертикального планування суміщена з планом червоних ліній м 1 : 500			ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234



ЕКСПЛІКАЦІЯ		
№	Найменування	Примітка
1	Будівля торгівлі приблокована (30 м ²)	проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
Адміністративні межі територій		
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа ділянки
Функціональне зонування території		
		Територія житлової садибної забудови
		Територія житлової багатоквартирної забудови
		Територія громадської забудови
		Територія транспортної інфраструктури
		Замощення доріг та проїздів
		Червоні лінії вулиць
Будівлі та споруди		
		Житловий будинок
		Громадська будівля
		Нежитлова будівля
Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)		
		Шляхи евакуації
		Жовті лінії
		Вуличний гучномовець
		Найпростіше укриття (щілина)
		Місце збору води для потреб пожежегасіння (пожежний гідрант)

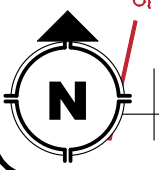
Замовник: Володимирська міська рада			
Детальний план території частини вулиці Ковельська у м.Володимир Волинської області, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компанії, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку			
Зм.	Аркуш № док.	Підпис	Дата
Директор	С. Сорокін		
ГАП	В. Рогожа		
Розробив	В. Гайгель		
Детальний план території			Стадія
			ДПТ
			Аркуш
			8
			Аркушів
			10
Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний та особливий час м 1 : 500			ТЗОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234

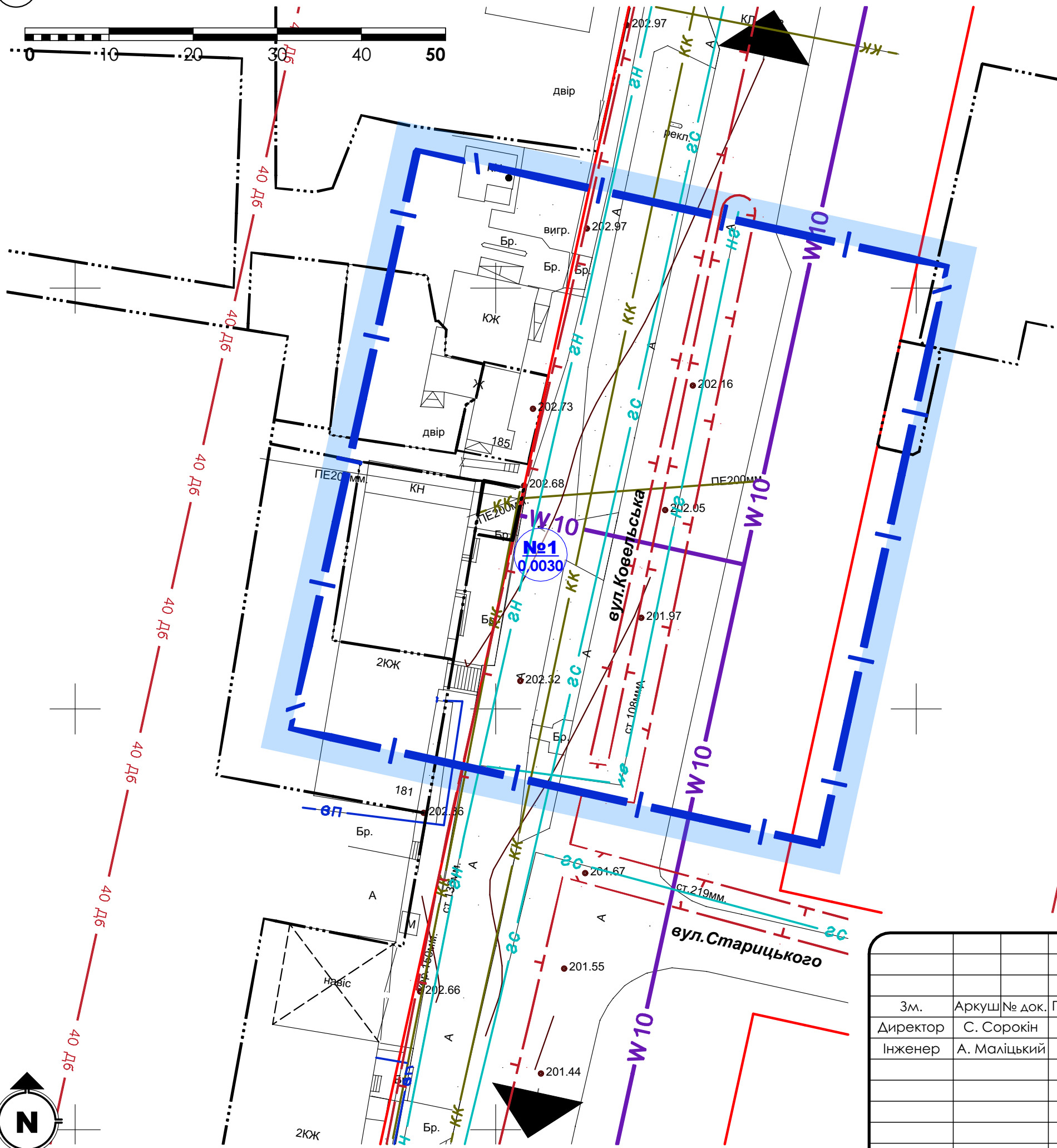


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	
Існуючі	Найменування
	Межа території на яку розробляється детальний план території
	Межа державних актів згідно публічної кадастрової карти України
	Ділянка приватної власності
	01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
	03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта - автодороги
	Мережа господарського-питного водопроводу
	Самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
	Газопровід низького тиску
	Газопровід середнього тиску

Зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
Директор	С. Сорокін			
Інженер	А. Маліцький			

Замовник: Володимирська міська рада			
Детальний план території частини вулиці Ковельська у м.Володимир Волинської області, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компанії, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку			
Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
	ДПТ	9	10
План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень М 1 : 500		ТзОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234	





УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		
Існуючі	Проект.	Найменування
		Межа території на яку розробляється детальний план території
		Межа державних актів згідно публічної кадастрової карти України
		01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
		03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта - автодороги
		Мережа господарського-питного водопроводу
		Самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
		Газопровід низького тиску
		Газопровід середнього тиску
		-W 10- Кабельна лінія електропередач 10 кВ
		06.01.1. Територія в червоних лініях;

ПРОЕКТОВАНІ ВІДОМОСТІ ПРО ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ	
Ділянка №1:	
- площа: 0,0030 га;	
- використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;	
- призначення: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;	
- категорія: Землі житлової та громадської забудови	
Обмеження:	
- 06.01.1 Територія в червоних лініях;	
- 01.08 Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	
- 03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта - автодороги	

					Замовник: Володимирська міська рада			
					Детальний план території частини вулиці Ковельська у м.Володимир Волинської області, для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компанії, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку			
Зм.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор	С. Сорокін					ДПТ	10	10
Інженер	А. Маліцький				План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації М 1 : 500			
					ТзОВ "АМ ХОРС" Сертифікат: серія АА №002234			