

Відомість креслень комплекту "ДПТ"

Лист	Найменування	Примітки
Містобудівна частина		
ДПТ-1	Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту.	
ДПТ-2	Схема умовного використання території та схема зонуювання об'єктів у використанні земель.	
ДПТ-3	Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель.	
ДПТ-4	Схема інженерного забезпечення території.	
ДПТ-5	План функціонального зосучування території.	
ДПТ-6	Схема транспортної мобільності та інфраструктури.	
ДПТ-7	Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування.	
ДПТ-8	План червоних ліній.	
ДПТ-9	Креслення поперечних профілів вулиць.	
Землепорядна частина		
ДПТ-9	План умовного використання земель за формою власності з зазначенням території та виду цільового призначення.	
ДПТ-10	План земельних ділянок, оформлених за результатами розроблення детального плану, з зазначенням відповідності вимогам до державного земельного кадастру.	
ДПТ-11	План умовних у використанні земель, відповідно до вимог частини 1 статті 20 Земельного кодексу України.	

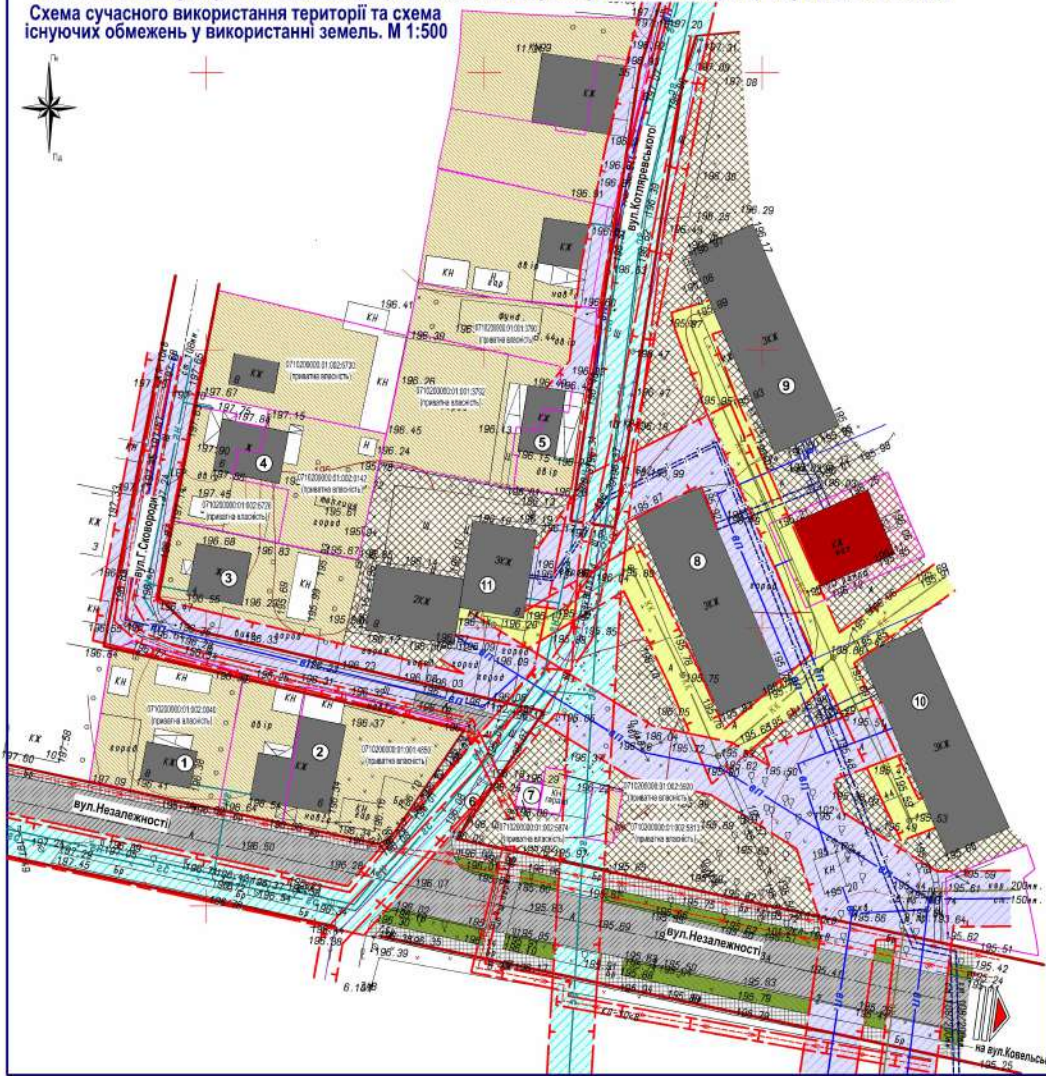
Техніко-економічні показники по ДПТ

№	Найменування	Один. виміру	Кількість
1	Загальна площа опрацювання детальним планом території	га	1,83
2	Площа проектно-земельної ділянки	га	0,1500
3	Загальна площа забудови	м2	390,00
4	Відсоток забудови	%	26
5	Площа проектного мощення	м2	426,00
6	Відсоток проектного мощення	%	28
7	Площа озеленення	м2	684,00
8	Відсоток озеленення	%	46

12/2023-ДПТ			
Знач.	Кільк.	Архум.	Архум.
Фурман	Павлош	Павлош	Павлош
Фурман	Павлош	Павлош	Павлош
Фурман	Павлош	Павлош	Павлош
Фурман	Павлош	Павлош	Павлош

Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.

Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель. М 1:500



Умовні позначення

Існуючі	Назва
■ ■ ■ ■ ■	Житловий будинок: асфальтований, будинок реконструюється, відремонтований.
■	Існуюча громадська будівля
—	Житлова вулиця
—	Червоні лінії вулиць
—	Межі зарослих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
—	Територія громадської забудови
—	Територія багатоквартирної житлової забудови
—	Територія житлової садибної забудови
—	Озеленення
—	Територія земель Волинської міської ради, що не надані у власність чи користування
—	Повтряна лінія електропередачі низької напруги ЛЕП-0,4 кВ-окоронна зона-2м
—	Газопровід низького тиску-окоронна зона-2м
—	Газопровід середнього тиску-окоронна зона-4м
—	Теплова мережа -окоронна зона-5м
—	Самопливна каналізаційна мережа-окоронна зона-3м
—	Мережа водопроводу-окоронна зона-5м
—	Підземна кабельна лінія електропередачі високої напруги КП-10 кВ-окоронна зона-1м
—	Асфальтобетонне покриття проїздів
—	Мошени тротуарів, пішохідні доріжки та найдовші бетонні плити

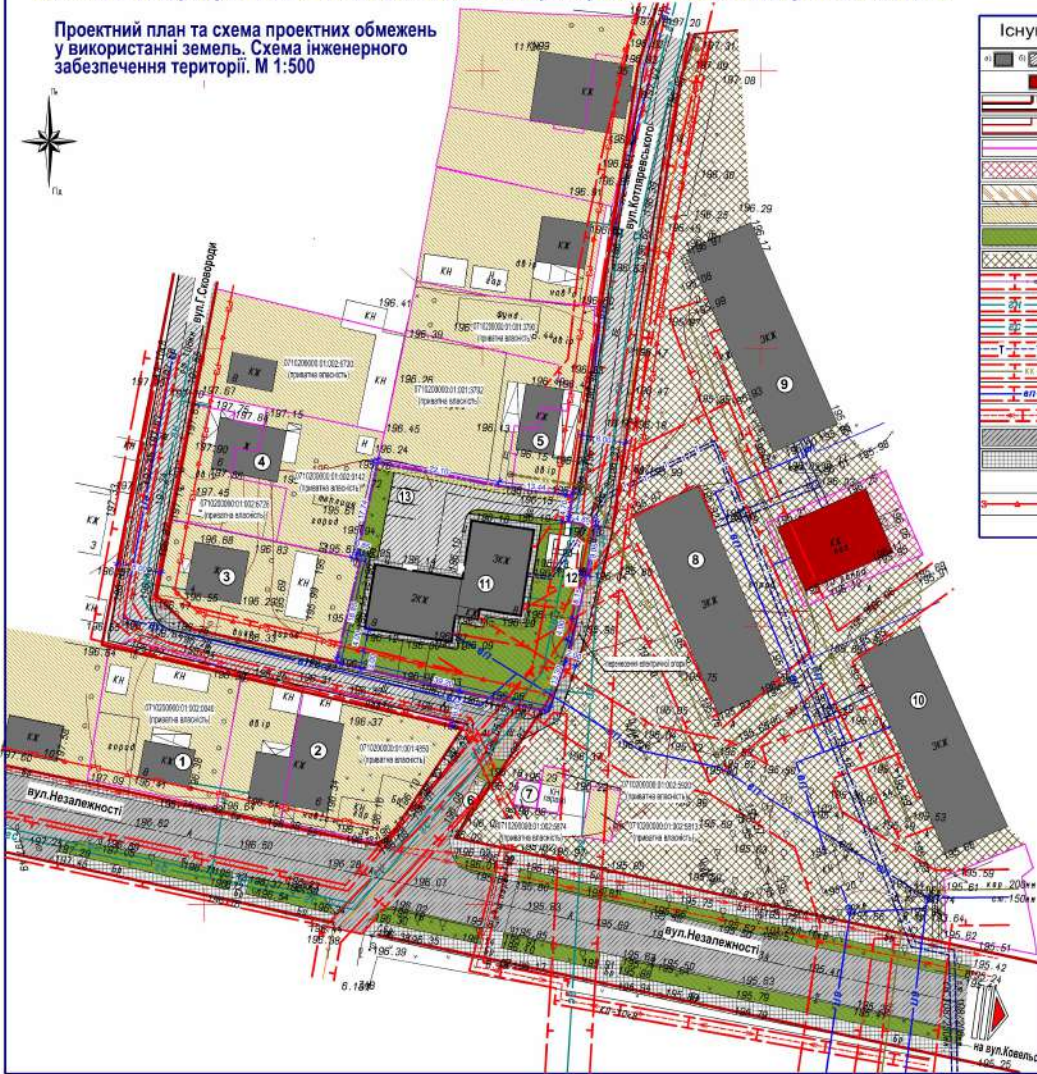
Експлікація будівель та споруд

№	Найменування	Примітки
1-5	Індивідуальний житловий будинок	існуючий
6	Майданчик під контейнери для твердих побутових відходів	існуючий
7	Гаражі	існуючі
8-10	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
11	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий

					12/2023-ДПТ		
Змін.	Кільк.	Архив.	Надп.	Підпис	Дата	Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.	
					Стандарт Архиву Архивування		
ГАП	Фурман					П	2
Норм. конт.	Правдош					ФОП Фурман О.В.	
Перевіряв	Правдош						
Розробив	Фурман						

Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. Схема інженерного забезпечення території. М 1:500



Умовні позначення

Існуючі	Назва
	Житловий будинок, апартаменти, будинок реконструйований, віноквартальний.
	Існуюча громадська будівля
	Житлова вулиця
	Червоної лінії вулиця
	Мені зарезервовані земельні ділянки, що надані у власність чи користування
	Територія громадської забудови
	Територія багатоквартирної житлової забудови
	Територія житлової садибної забудови
	Озеленення
	Територія земель Заставмиської міської ради, що не надані у власність чи користування
	Позатериторіальна ліній електропередачі високої напруги ЛЕП-10-16-окоронна зона-2м
	Газопровід низького тиску-окоронна зона-2м
	Газопровід середнього тиску-окоронна зона-4м
	Теплова мережа -окоронна зона-5м
	Самопливаюча каналізаційна мережа-окоронна зона-3м
	Мережа водопроводу -окоронна зона-5м
	Позатериторіальна ліній електропередачі високої напруги ЛП-10-16-окоронна зона-1м
	Асфальтобетонне покриття проїздів
	Мошняча тротуар, пішохідні доріжки та майданчики бетонною плиткою
	Межа проектної земельної ділянки площею - 0,1500 га
	Лінія регульована забудови - 3м
	Обмеження у вигляді сервіту (право проходу та проїзду на велосипеді)

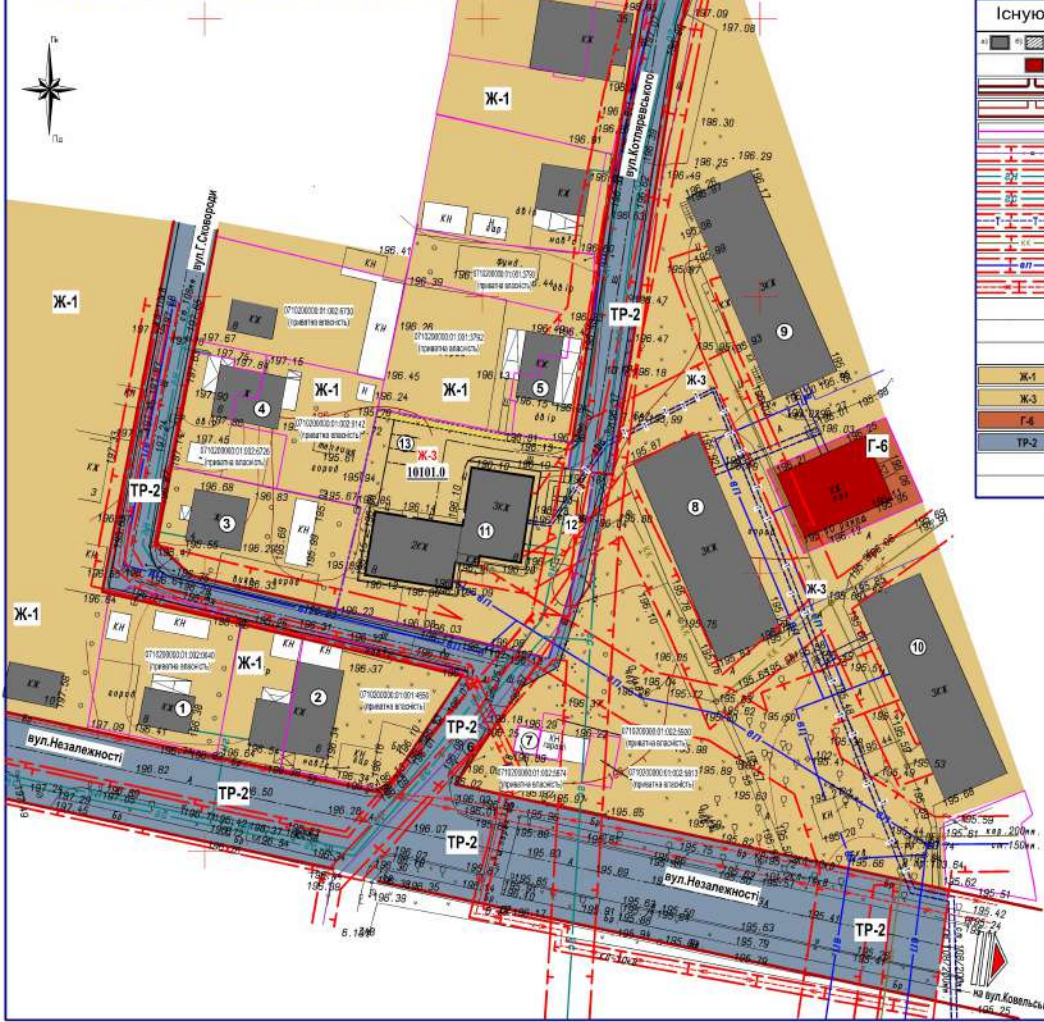
Експлікація будівель та споруд

№	Найменування	Примітки
1-5	Індивідуальний житловий будинок	існуючий
6	Майданчик під контейнери для твердих побутових відходів	існуючий
7	Гаражі	існуючі
8-10	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
11	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
12	Дитячий майданчик	проект
13	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	проект

		12/2023-ДПТ		
		Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.		
Змін.	Кільк.	Архив.	Підпис.	Дата
ГАП Норм. контр. Перевірив Розробив		Фурман Правдов Правдов Фурман		Детальний план території. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. Схема інженерного забезпечення території. М 1:500
		Стандарт	Архив.	Архивув.
		П	3	—
		ФОП Фурман О.В.		

Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.

План функціонального зонування території. М 1:500



Умовні позначення

Існуючі	Назва
	Житловий будинок: індивідуальний, будинок реконструюється, вивантажений.
	Існуюча громадська будівля
	Житлова вулиця
	Червоні лінії вулиць
	Межі зарезервованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
	Лінійна мережа електропередачі високої напруги ЛЕП-10 кВ-окорона зона-2м
	Газопровід низького тиску-окорона зона-2м
	Газопровід середнього тиску-окорона зона-4м
	Теплова мережа -окорона зона-5м
	Самопливаюча каналізаційна мережа-окорона зона-3м
	Мережа водопроводу -окорона зона-5м
	Лінійна кабельна мережа електропередачі високої напруги 10-10 кВ-окорона зона-1м
	Обмеження у вигляді світлої лінії (право проходу та проїзду на велосипеді)
	Межа проекційної земельної ділянки площею - 0,1500 га
	Код функціонального призначення проекційної земельної ділянки: територія житлової багатоквартирної забудови
	Зона житлової садибної забудови
	Зона багатоквартирної житлової забудови
	Громадська зона (існуюча зона розміщення об'єктів торгівлі)
	Зона транспортної інфраструктури(існуюча територія вулиць в межах червоних ліній)

Експлікація будівель та споруд

№	Найменування	Примітки
1-5	Індивідуальний житловий будинок	існуючий
6	Майданчик під контейнери для твердих побутових відходів	існуючий
7	Гаражі	існуючі
8-10	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
11	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
12	Дитячий майданчик	проект
13	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	проект

		12/2023-ДПТ	
Змін. Кільк. Аркуш. Наказ. Підпис. Дата		Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.	
		Статусні Аркуші	
ГАП Фуруман		П 4	
Норм. контр. Проваши			
Перевірка Проваши		Детальний план території.	
Розробка Фуруман		План функціонального зонування території. М 1:500.	
		ФОП Фуруман О.В.	

Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.

Схема транспортної мобільності та інфраструктури. М 1:500



Існуючі		Умовні позначення	
		Назва	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Житловий будинок: вікаріальний, якщо реконструюється, вінекапітальний.
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Існуюча громадська будівля
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Житлова вулиця
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Червоні лінії вулиць
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Межі зарестрованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія громадської забудови
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія житлової садибної забудови
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Озеленення
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія земель Волинської міської ради, що не надані у власність чи користування
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Підземні лінії електропередач низької напруги ЛЕП-0,4 кВ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Газопровід низького тиску
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Газопровід середнього тиску
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Теплова мережа
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Самостійна каналізаційна мережа
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Мережа водопроводу
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Підземні кабелі ліній електропередач високої напруги КП-10 кВ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Асфальтобетонне покриття проїздів
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Мощний тротуар, пішохідні доріжки та наїзничі бетонні плити
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Межа проекційної земельної ділянки площею - 0,1500 га
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Основний шлях руху пішоходів
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Напрямок руху автотранспорту
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Пішохідний перехід

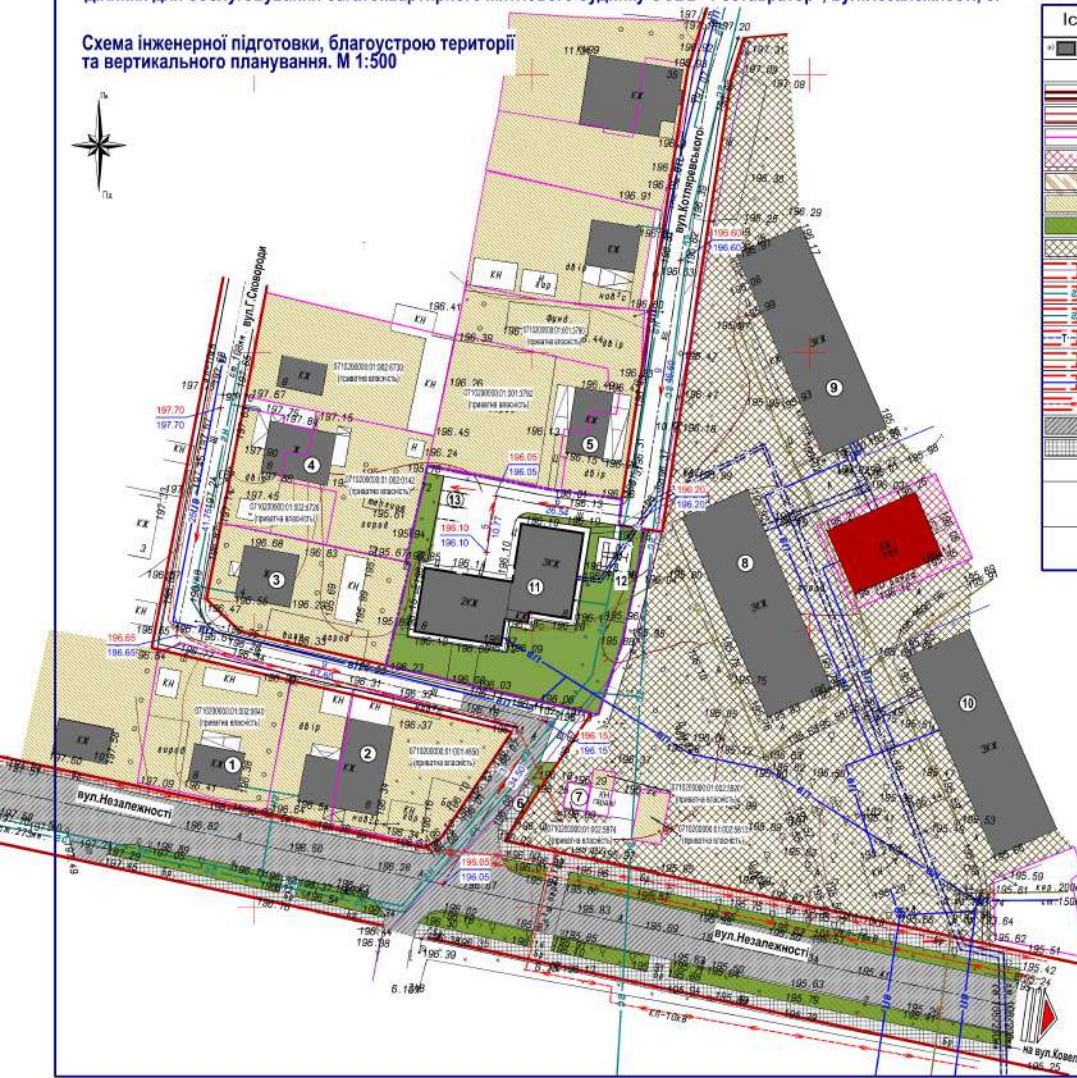
Експлікація будівель та споруд

№	Найменування	Примітки
1-5	Індивідуальний житловий будинок	існуючий
6	Майданчик під контейнери для твердих побутових відходів	існуючий
7	Гаражі	існуючі
8-10	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
11	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
12	Дитячий майданчик	проект
13	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	проект

		12/2023-ДПТ	
Змін.	Кільк. Аркуш	Назва	Підпис
		Детальний план території.	
		Схема транспортної мобільності та інфраструктури	
		М 1:500	
ГАП	Фурман	Студія	Аркуш
Норм. контр.	Продаш	П	5
Перевіряв	Продаш	ФОП Фурман О.В.	
Розробив	Фурман		

Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.

Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування. М 1:500



Умовні позначення

Існуючі	Назва
	Житловий будинок, який планується, або реконструюється, в інкапталний.
	Існуюча громадська будівля
	Житлова вулиця
	Червоної лінії вулиць
	Міні зарестрованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
	Територія громадської забудови
	Територія багатоквартирної житлової забудови
	Територія житлової садибної забудови
	Озеленення
	Територія земель Волинської міської ради, що не надані у власність чи користування
	Повітряна лінія електропередачі низької напруги (ПЕЛ) 4-10-окоронна зона-2м
	Газопровід середнього тиску-охоронна зона-2м
	Газопровід середнього тиску-охоронна зона-4м
	Теплова мережа - охоронна зона-5м
	Самодіяльна каналізаційна мережа-охоронна зона-3м
	Мережа водопроводу - охоронна зона-5м
	Лінійна кабельна лінія електропередачі високої напруги КЛ-10-10-охоронна зона-1м
	Асфальтобетонне покриття проїзді
	Міцні тротуари, пішохідні доріжки та майданчик бетонних плитюс
	Межа проектної земельної ділянки площею - 0,1500 га
	Проектна висотна відмітка Існуюча висотна відмітка
	Ухил в промілках Напрямок ухилу Віддалі в метрах

Експлікація будівель та споруд

№	Найменування	Примітки
1-5	Індивідуальний житловий будинок	існуючий
6	Майданчик під контейнери для твердих побутових відходів	існуючий
7	Гаражі	існуючі
8-10	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
11	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
12	Дитячий майданчик	проект
13	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	проект

		12/2023-ДПТ	
Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.			
Зам.	Клім.	Арх.	Назн.
ГАП	Фурман	Прод.	Прод.
Норм. к-сть	Прод.	Прод.	Прод.
Перевіряє	Прод.	Прод.	Прод.
Розробляє	Фурман	Прод.	Прод.
		Детальний план території.	
		Студія	Арх.
		П	6
		ФОП Фурман О.В.	

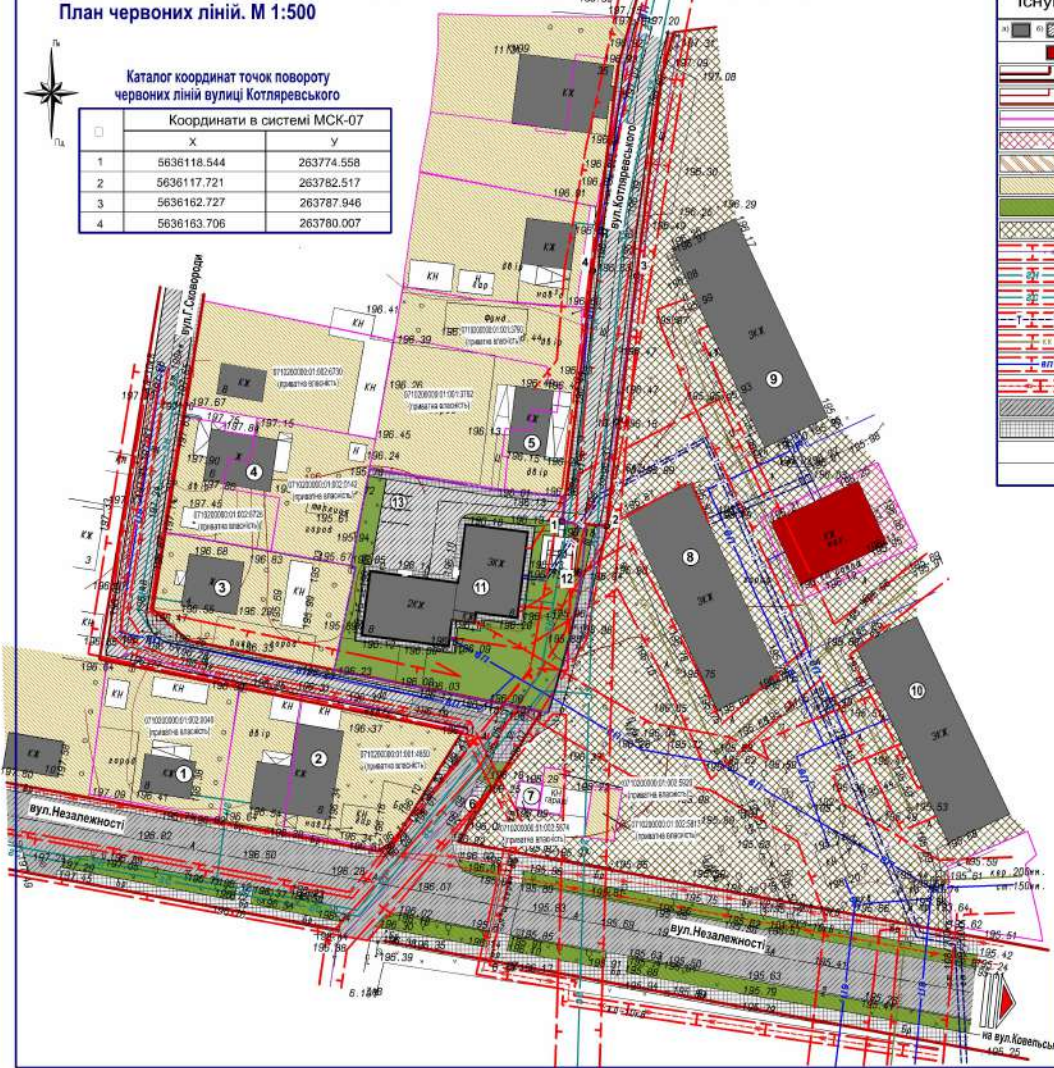
Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.

План червоних ліній. М 1:500



Каталог координат точок повороту червоних ліній вулиці Котляревського

Координати в системі МСК-07		
	X	Y
1	5636118.544	263774.558
2	5636117.721	263782.517
3	5636162.727	263787.946
4	5636163.706	263780.007



Умовні позначення

Існуючі	Назва
	Житловий будинок, адкапталний, б/шо реконструється, вінекапталний
	Існуюча громадська будівля
	Житлова вулиця
	Червоні лінії вулиць
	Межі зареєстрованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
	Територія громадської забудови
	Територія багатоквартирної житлової забудови
	Територія житлової садибної забудови
	Озеленення
	Територія земель Володимирської міської ради, що не надані у власність чи користування
	Політична лінія електропередачі низької напруги ЛЕП-0,4-10-окорона зона-2м
	Газопровід низького тиску-окорона зона-2м
	Газопровід середнього тиску-окорона зона-4м
	Теплова мережа -окорона зона-5м
	Самопливна каналізаційна мережа-окорона зона-3м
	Мережа водопроводу-окорона зона-5м
	Підземна кабельна лінія електропередачі високої напруги 10-10-окорона зона-1м
	Асфальтобетонне покриття проїзду
	Мощний тротуар, пішохідні доріжки та майданчиків бетонної плиткою
	Межа проектної земельної ділянки площею - 0,1500 га
	Точка повороту червоних ліній

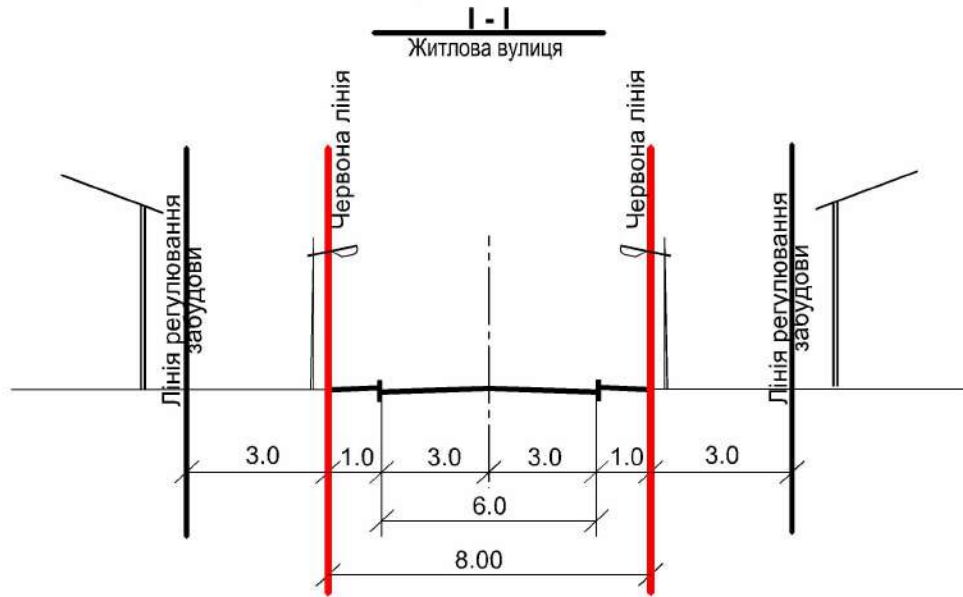
Експлікація будівель та споруд

№	Найменування	Примітки
1-5	Індивідуальний житловий будинок	існуючий
6	Майданчик під контейнери для твердих побутових відходів	існуючий
7	Гаражі	існуючі
8-10	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
11	Багатоквартирний житловий будинок	існуючий
12	Дитячий майданчик	проект
13	Майданчик для тимчасової стоянки автомобілів	проект

12/2023-ДПТ				
Змін.	Кільк.	Аркуш	Назв.	Підпис
Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.				
Детальний план території.			Студія	Аркуш
План червоних ліній. М 1:500			П	7
Г.П.П. Фурман			ФОП Фурман О.В.	
Норм. контр.	Правосл.	Правосл.		
Паревізію	Правосл.	Правосл.		
Розробив	Фурман			

Поперечний профіль вулиці Котляревського та вулиці Г.Сковороди

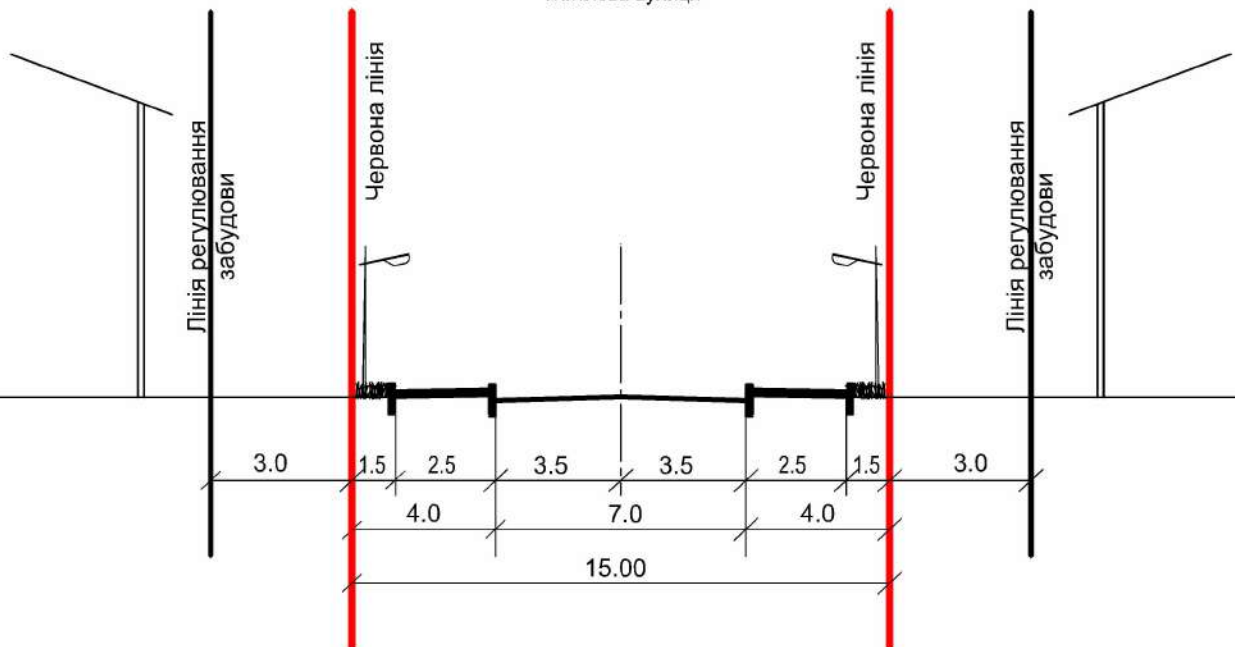
М 1:200



Поперечний профіль вулиці Незалежності

II - II

Житлова вулиця



12/2023-ДПТ

Детальний план території обмеженої вулицями Незалежності - Сагайдачного у місті Володимирі Волинської області для визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та визначення конфігурації земельної ділянки для обслуговування багатоквартирного житлового будинку ОСББ "Реставратор", вул. Незалежності, 8.

Змін.	Кільк.	Аркуш	Ндок.	Підпис	Дата
ГАП	Фурман				
Норм. контр.	Прадош				
Перевірив	Прадош				
Розробив	Фурман				

Детальний план території.

Стадія	Аркуш	Аркушів
П	8	—

Креслення поперечних профілів вулиць.

ФОП Фурман О.В.