



**Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту.
Викопіювання з генерального плану с.Заріччя**

Умовні позначення

- Територія опрацювання детальним планом
- Межа проєктної земельної ділянки 1
- Межа проєктної земельної ділянки 2

Відомість креслень комплекту "ДПТ"

Лист	Найменування	Примітки
ДПТ-1	Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту.	
ДПТ-2	Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель.	
ДПТ-3	Проектний план та схема проєктних обмежень у використанні земель.	
ДПТ-4	План функціонального зонування території.	
ДПТ-5	Схема транспортної мобільності та інфраструктури.	
ДПТ-6	Схема інженерного забезпечення території.	
ДПТ-7	Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування	
ДПТ-8	План червоних ліній.	
ДПТ-9	Креслення поперечних профілів вулиць.	
ДПТ-10	План сучасного використання земель за формою власності із зазначеннями категорій та виду цільового призначення.	
ДПТ-11	План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру	
ДПТ-12	План обмежень у використанні земель, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру на підставі розробленої містобудівної документації.	

Техніко-економічні показники по ДПТ

№	Найменування	Один. виміру	Кількість	
			зем. діл. 1	зем. діл. 2
1	Загальна площа опрацювання детального плану території	га	3,0 га	
2	Площа проєктної земельної ділянки	га	0,1981	0,0843
3	Загальна площа забудови	м2	709,0	399,0
4	Відсоток забудови	%	36	47
5	Площа проєктного мощення	м2	1247,0	216,0
6	Відсоток мощення	%	63	26
7	Площа озеленення	м2	25,0	228,0
8	Відсоток озеленення	%	1	27

01/2023-ДПТ

01/2023-ДПТ						
Детальний план території частини вулиці Шевченка в с.Заріччя Володимирського району Волинської області.						
Змін.	Кільк.	Аркуш	Ндок.	Підпис	Дата	
ФОП	Фурман					
ГАП	Фурман					
Н. контр.	Прадош					
Перевірив	Прадош					
Розробив	Фурман					
Детальний план території.				Стадія	Аркуш	Аркушів
Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту.				П	1	12
				ФОП Фурман О.В.		



Умовні позначення

Існуючі	Назва
	Виробнича будівля існуюча
	Існуюча громадська будівля (торгово-складські приміщення)
	Червоні лінії вулиць
	Межі зареєстрованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
	Територія промислової забудови існуюча (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)
	Територія житлової садибної забудови існуюча
	Територія сільськогосподарського призначення існуюча
	Територія виробнича існуюча
	Існуюча повітряна лінія електропередачі високої напруги ЛЕП-4 (в-охорона зма - 2л)
	Існуючий водопровід
	Існуюче щелепне покриття проїздів
	Існуюче озеленення

Експлікація будівель та споруд

	Найменування	Примітки
①	Складські приміщення (не діючі)	існуючі
2-3	Гараж	існуючий
4	Будинок охорони	існуючий
5	Гараж на чотири автомобілі з допоміжними приміщеннями	існуючий
6	Локальні очисні споруди(септик, фільтруючий колодезь)	існуючі
7	Пожводейма відкритого типу	існуюча

				01/2023-ДПТ		
				Детальний план території частини вулиці Шевченка в с.Заріччя Володимирського району Волинської області.		
				Детальний план території.		
				Стадія	Аркуш	Аркушів
				П	2	—
				Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель. М 1:500		
				ФОП Фурман О.В.		
Змін.	Кільк.	Аркуш	Назв.	Підпис.	Дата	
Г.АП	Фурман					
Н. контр.	Прудом					
Перевіряв	Прудом					
Розробив	Фурман					



Умовні позначення

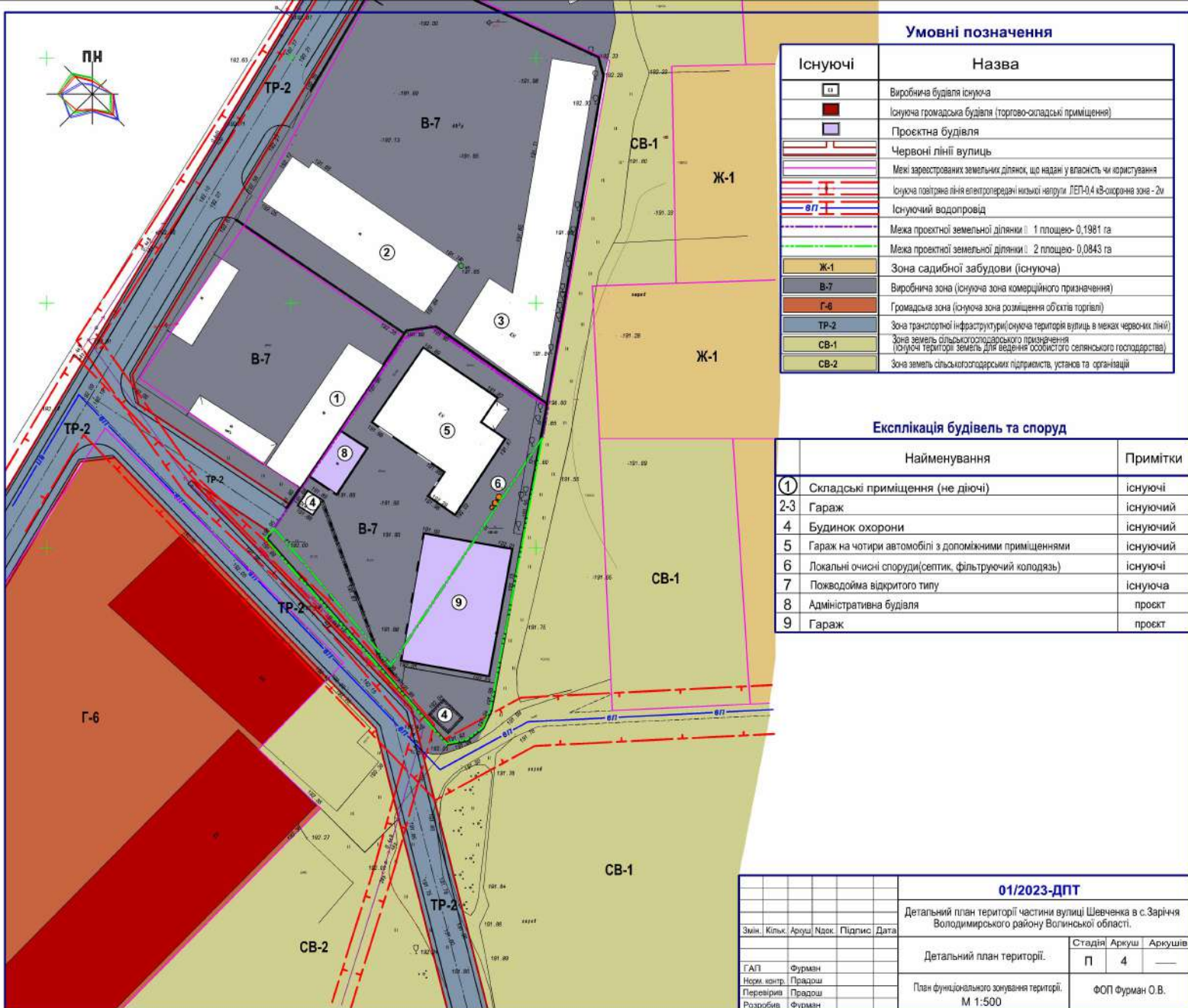
Існуючі	Назва
	Виробнича будівля існуюча
	Існуюча громадська будівля (торгово-складські приміщення)
	Проектна будівля
	Червоні лінії вулиць
	Межі зареєстрованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
	Територія громадської забудови існуюча (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)
	Територія житлової садибної забудови існуюча
	Територія сільськогосподарського призначення існуюча
	Територія виробнича існуюча
	Існуюча повітряна лінія електропередачі низької напруги ЛЕП-0,4 кВ-окорена зона - 2м
	Існуючий водопровід
	Водовідвідний лоток укріпений проектний
	Проектне асфальтобетонне покриття проїздів
	Проектне озеленення
	Проектне озеленення
	Межа проектної земельної ділянки 1: 1 площа- 0,1981 га
	Межа проектної земельної ділянки 2: 2 площа- 0,0843 га
	Лінія регулювання забудови вул. Шевченка - 3м

Експлікація будівель та споруд

Найменування	Примітки
1 Складські приміщення (не діючі)	існуючі
2-3 Гараж	існуючий
4 Будинок охорони	існуючий
5 Гараж на чотири автомобілі з допоміжними приміщеннями	існуючий
6 Локальні очисні споруди(септик, фільтруючий колодезь)	існуючі
7 Пожводойма відкритого типу	існуюча
8 Адміністративна будівля	проект
9 Гараж	проект

01/2023-ДПТ

Детальний план території частини вулиці Шевченка в с.Заріччя Володимирського району Волинської області.			
Змін.	Кільк.	Аркуш	Ндкж.
Підпис		Дата	
Детальний план території.			Стадія
ГАП	Фуриман	П	3
Норм. центр.	Прадош	Аркуші	
Перевірив	Прадош	Аркуші	
Розробив	Фуриман	Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. М 1:500	
			ФОП Фуриман О.В.



Умовні позначення

Існуючі	Назва
	Виробнича будівля існуюча
	Існуюча громадська будівля (торгово-офісний приміщення)
	Проектна будівля
	Червоні лінії вулиць
	Межі зарестрованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
	Існуюча повітряна лінія електропередачі низької напруги ЛЕП-0,4 кВ-охорона зона - 2м
	Існуючий водопровід
	Межа проекційної земельної ділянки № 1 площею - 0,1981 га
	Межа проекційної земельної ділянки № 2 площею - 0,0843 га
	Зона садибної забудови (існуюча)
	Виробнича зона (існуюча зона комерційного призначення)
	Г-6
	Громадська зона (існуюча зона розміщення об'єктів торгівлі)
	ТР-2
	Зона транспортної інфраструктури (існуюча територія вулиць в межах червоних ліній)
	СВ-1
	Зона земель сільськогосподарського призначення (існуючі території земель для ведення особистого селянського господарства)
	СВ-2
	Зона земель сільськогосподарських підприємств, установ та організацій

Експлікація будівель та споруд

Найменування	Примітки
① Складські приміщення (не діючі)	існуючі
2-3 Гараж	існуючий
4 Будинок охорони	існуючий
5 Гараж на чотири автомобілі з допоміжними приміщеннями	існуючий
6 Локальні очисні споруди (септик, фільтруючий колодезь)	існуючі
7 Поквдойма відкритого типу	існуюча
8 Адміністративна будівля	проект
9 Гараж	проект

01/2023-ДПТ

					Детальний план території частини вулиці Шевченка в с. Заріччя Володимирського району Волинської області.				
Змін.	Кільк.	Аркуш	Наок.	Підпис	Дата	Детальний план території:	Стадія	Аркуш	Аркуше
							П	4	—
Г.А.П.	Фурман					План функціонального зонування території.	Ф.О.П. Фурман О.В.		
Норм. контр.	Прадош					М 1:500			
Перевіряв	Прадош								
Розробив	Фурман								



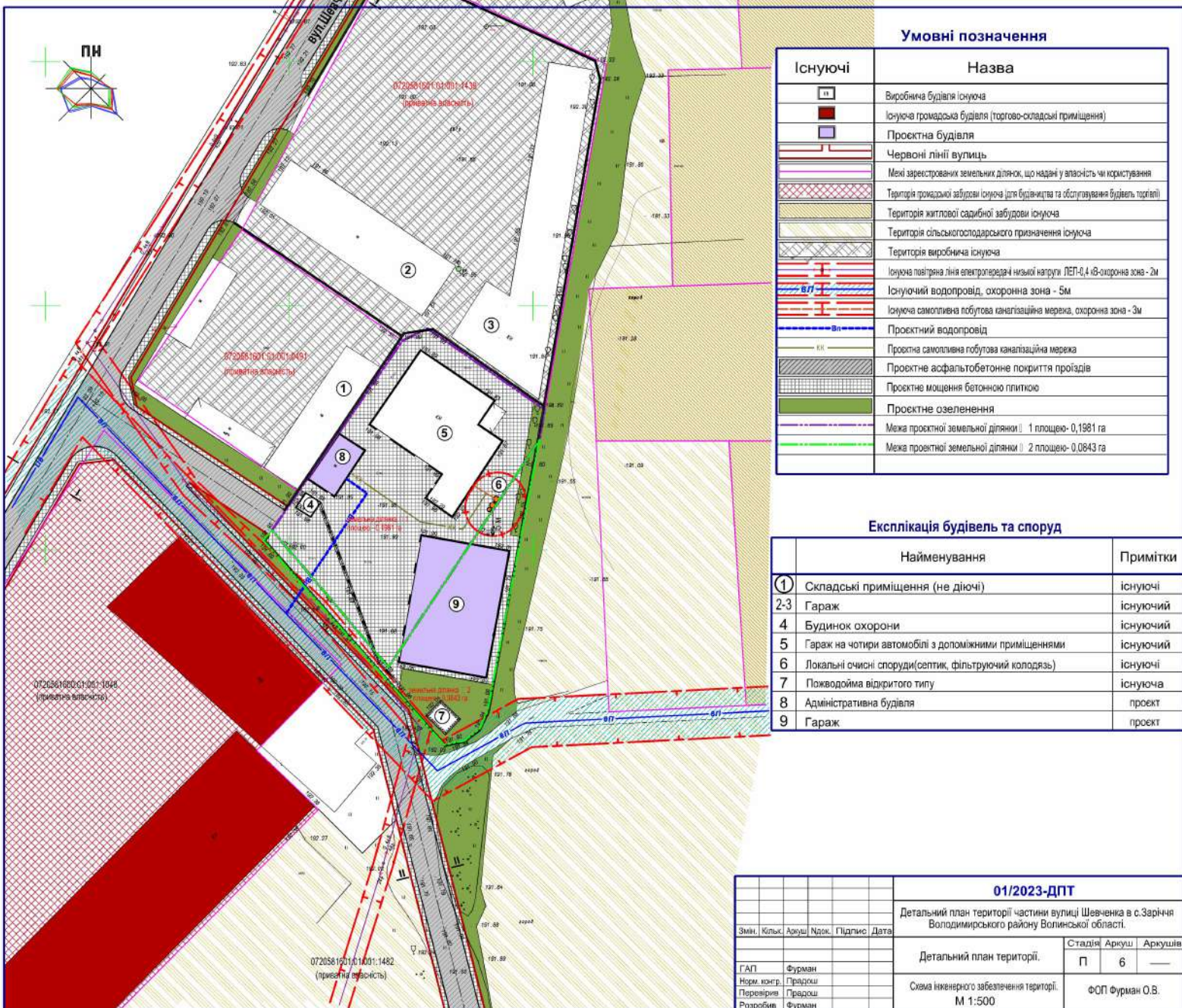
Умовні позначення

Існуючі	Назва
	Виробнича будівля існуюча
	Існуюча громадська будівля (торгово-складські приміщення)
	Проектна будівля
	Червоні лінії вулиць
	Межі зарестрованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
	Територія промислової забудови існуюча (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)
	Територія житлової садибної забудови існуюча
	Територія сільськогосподарського призначення існуюча
	Територія виробнича існуюча
	Існуюча повітряна лінія електропередачі високої напруги ЛЕП-0,4 кВ-окоронна зона - 2м
	Проектне асфальтобетонне покриття проїздів
	Проектне мощення бетонною плиткою
	Проектне озеленення
	Межа проектної земельної ділянки І 1 площею- 0,1981 га
	Межа проектної земельної ділянки І 2 площею- 0,0843 га
	Проектний майданчик для тимчасового паркування легкових автомобілів
	Основний шлях руху пішоходів проектний
	Напрямок руху автотранспорту

Експлікація будівель та споруд

Найменування	Примітки
1	Складські приміщення (не діючі) існуючі
2-3	Гараж існуючий
4	Будинок охорони існуючий
5	Гараж на чотири автомобілі з допоміжними приміщеннями існуючий
6	Локальні очисні споруди (септик, фільтруючий колодезь) існуючі
7	Пожводійма відкритого типу існуюча
8	Адміністративна будівля проєкт
9	Гараж проєкт

01/2023-ДПТ				
Детальний план території частини вулиці Шевченка в с. Заріччя Володимирського району Волинської області.				
Змін.	Кільк.	Аркуш	Наок.	Підпис
Детальний план території.				
Стадія	Аркуш	Аркушів		
П	5	—		
Г.А.П.	Фурман			
Норм. контр.	Прадош			
Перевірка	Прадош			
Розробник	Фурман			
Схема транспортної мобільності та інфраструктури				
М 1:500				
Ф.О.П. Фурман О.В.				



Умовні позначення

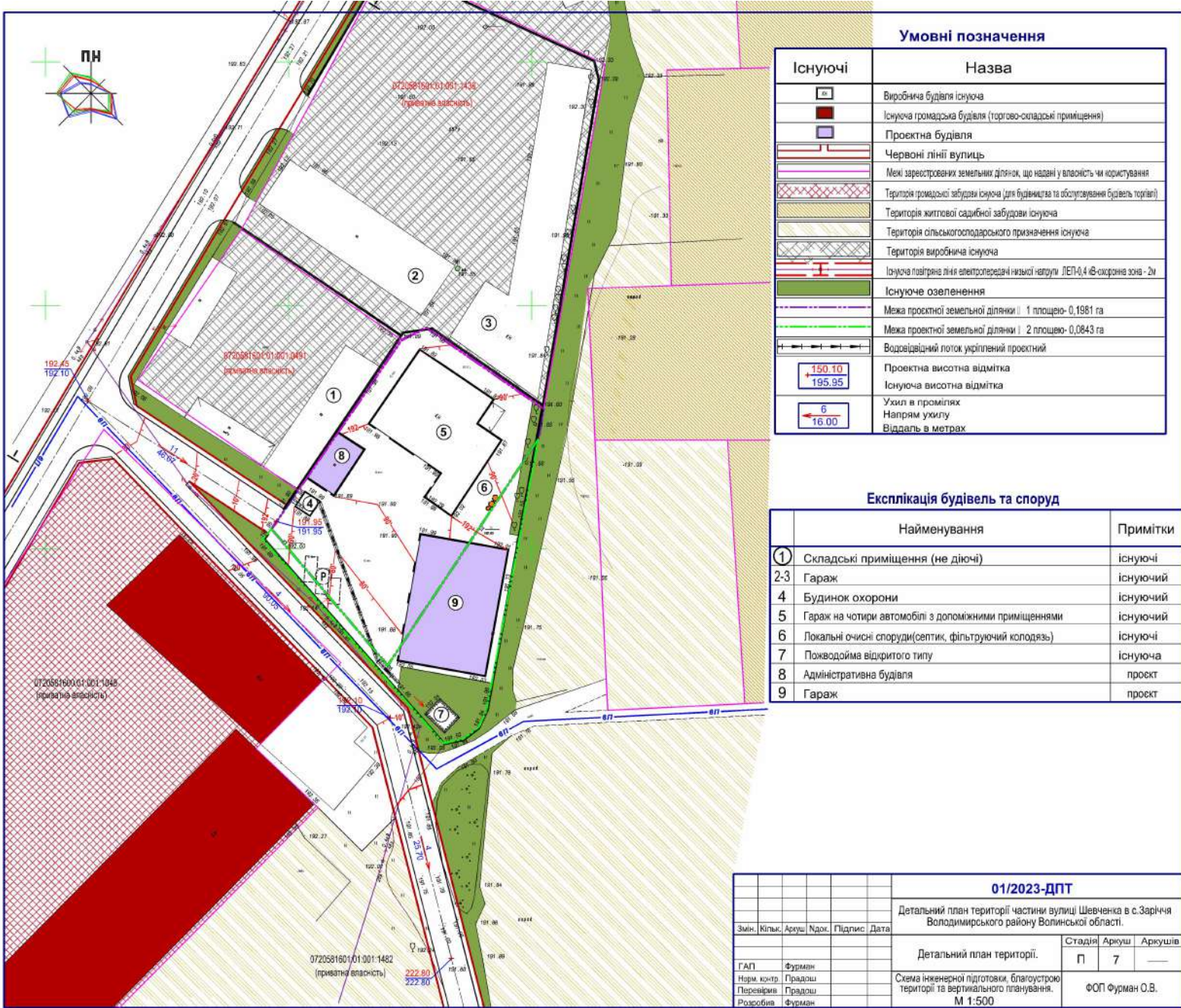
Існуючі	Назва
	Виробнича будівля існуюча
	Існуюча громадська будівля (торгово-складські приміщення)
	Проектна будівля
	Червоні лінії вулиць
	Межі зарестрованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
	Територія громадської забудови існуюча (для будівництва та обслуговування будівель та під'її)
	Територія житлової сировиної забудови існуюча
	Територія сільськогосподарського призначення існуюча
	Територія виробнича існуюча
	Існуюча повітряна лінія електропередачі низької напруги ЛЕП-0,4 кВ-охоронна зона - 2м
	Існуючий водопровід, охоронна зона - 5м
	Існуюча самплинена побутова каналізаційна мережа, охоронна зона - 3м
	Проектний водопровід
	Проектна самплинена побутова каналізаційна мережа
	Проектне асфальтобетонне покриття проїздів
	Проектне мощення бетонною плиткою
	Проектне озеленення
	Межа проектної земельної ділянки I 1 площею-0,1981 га
	Межа проектної земельної ділянки II 2 площею-0,0843 га

Експлікація будівель та споруд

	Найменування	Примітки
①	Складські приміщення (не діючі)	існуючі
2-3	Гараж	існуючий
4	Будинок охорони	існуючий
5	Гараж на чотири автомобілі з допоміжними приміщеннями	існуючий
6	Локальні сніжні споруди(септик, фільтруючий колодезь)	існуючі
7	Пожводоїма відкритого типу	існуюча
8	Адміністративна будівля	проект
9	Гараж	проект

01/2023-ДПТ

Змін.		Кільк.		Аркуш		Надк.		Підпис		Дата	
Детальний план території частини вулиці Шевченка в с.Заріччя Володимирського району Волинської області.											
Детальний план території.											
Схема інженерного забезпечення території.											
М 1:500											
Стадіяні						Аркуш		Аркушів			
П						6		—			
ГАП						Фурман		Ф.ОП Фурман О.В.			
Норм. конгр.						Прайдик					
Перевіряв						Прайдик					
Розробив						Фурман					



Умовні позначення

Існуючі	Назва
	Виробнича будівля існуюча
	Існуюча громадська будівля (торгово-складські приміщення)
	Проектна будівля
	Червоні лінії вулиць
	Межі зареєстрованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
	Територія громадської забудови існуюча (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)
	Територія житлової садибної забудови існуюча
	Територія сільськогосподарського призначення існуюча
	Територія виробнича існуюча
	Існуюча повітряна лінія електропередачі низької напруги ЛЕП-0,4 кВ-окривна зона - 2м
	Існуюче озеленення
	Межа проектної земельної ділянки 1 площею- 0,1981 га
	Межа проектної земельної ділянки 2 площею- 0,0843 га
	Водовідвідний лоток укріплений проектний
	Проектна висотна відмітка 150.10
	Існуюча висотна відмітка 195.95
	Ухил в промілках 6
	Напрямок ухилу 16.00
	Віддалі в метрах

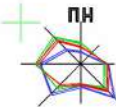
Експлікація будівель та споруд

Найменування	Примітки
1 Складські приміщення (не діючі)	існуючі
2-3 Гараж	існуючий
4 Будинок охорони	існуючий
5 Гараж на чотири автомобілі з допоміжними приміщеннями	існуючий
6 Локальні очисні споруди(септик, фільтруючий копадязь)	існуючі
7 Пожвдойма відкритого типу	існуюча
8 Адміністративна будівля	проект
9 Гараж	проект

01/2023-ДПТ

Змін.		Кільк.		Аркуш		Надс.		Підпис		Дата					
Детальний план території частини вулиці Шевченка в с.Заріччя Володимирського району Волинської області.															
Детальний план території.										Студія		Аркуш		Аркушів	
Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування.										П		7		—	
М 1:500										ФОП Фурман О.В.					
Г.АП		Фурман		Норм. контр.		Прадош		Перевіряв		Прадош					
Розробив		Фурман													

072058160101001-1482 (приватна власність) 222.80 222.80





Умовні позначення

Існуючі	Назва
	Виробнича будівля існуюча
	Існуюча громадська будівля (торгово-складські приміщення)
	Проектна будівля
	Червоні лінії вулиць
	Межі зареєстрованих земельних ділянок, що надані у власність чи користування
	Територія громадської забудови існуюча (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)
	Територія житлової садибної забудови існуюча
	Територія сільськогосподарського призначення існуюча
	Територія виробнича існуюча
	Існуюча повітряна лінія електропередачі низької напруги ЛЕП-0,4 кВ-охорожна зона - 2м
	Існуючий водопровід
	Водовідвідний потік укріплений проектний
	Проектне асфальтобетонне покриття проїздів
	Проектне озелення бетоном плиткою
	Проектне озеленення
	Межа проектно-земельної ділянки ІІ 1 площею-0,1981 га
	Межа проектно-земельної ділянки ІІ 2 площею-0,0843 га

Експлікація будівель та споруд

Найменування	Примітки
① Складські приміщення (не діючі)	існуючі
2-3 Гараж	існуючий
4 Будинок охорони	існуючий
5 Гараж на чотири автомобілі з допоміжними приміщеннями	існуючий
6 Локальні очисні споруди (септик, фільтруючий колодезь)	існуючий
7 Пожводейма відкритого типу	існуюча
8 Адміністративна будівля	проект
9 Гараж	проект

Каталог координат точок повороту червоних ліній

№	Координати	
	X	Y
1	5624835,39	1356517,53
2	5624829,38	1356518,76
3	5624809,11	1356549,44
4	5624803,18	1356545,72
5	5624813,83	1356529,59
6	5624767,27	1356574,50
7	5624763,28	1356567,26
8	5624818,47	1356514,01
9	5624817,85	1356506,93

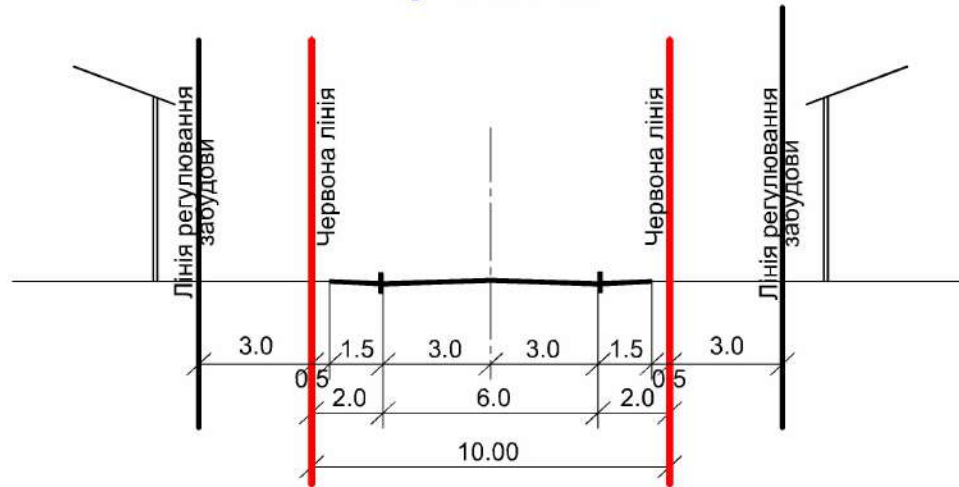
01/2023-ДПТ

Змін.		Кільк.		Аркушів		Надк.		Підпис		Дата					
Детальний план території частини вулиці Шевченка в с.Заріччя Володимирського району Волинської області.															
Детальний план території.										Стадія		Аркуш		Аркушів	
План червоних ліній. М 1:500										П		8		—	
ГАП										Фурман					
Норм. контр.										Прадош					
Перевірю										Прадош					
Розробив										Фурман					
														ФОП Фурман О.В.	

Поперечні профілі вулиць
М 1:200

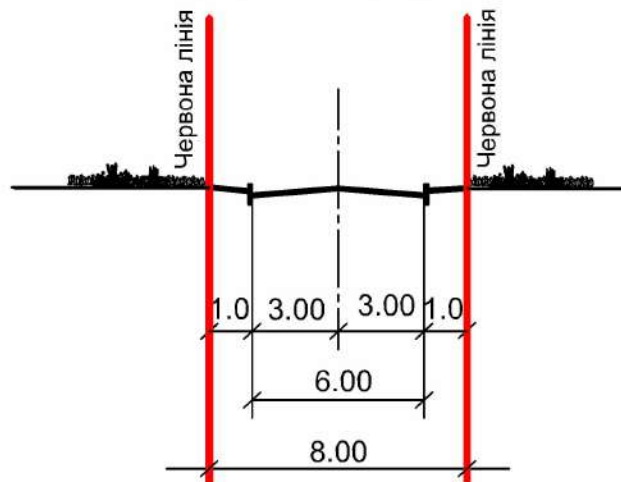
I-I

вул.Шевченка



II-II

проїзд загального користування



01/2023-ДПТ

Детальний план території частини вулиці Шевченка в с.Заріччя
Володимирського району Волинської області.

Змін.	Кільк.	Аркуш	Ндок.	Підпис	Дата

Детальний план території.

Стадія	Аркуш	Аркушів
П	9	—

ГАП Фурман

Норм. контр. Прадош

Перевірив Прадош

Розробив Фурман

Креслення поперечних профілів вулиць.

ФОП Фурман О.В.