



ВОЛОДИМИРСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

№
м. Володимир

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під проектними польовими дорогами розташованими в масиві земель сільськогосподарського призначення, в межах орендованих паїв та передачу їх в оренду ТОВ «П'ятидні» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під проектними польовими дорогами, які розташовані у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив) за межами населених пунктів Володимир-Волинської міської територіальної громади та звернення керівника ТОВ «П'ятидні» Діброви В.Г., щодо передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до Закону України від 10.07.2018 року № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статтями 12, 37-1, 122, 123, 125-126, 186 Земельного кодексу України, статтями 35, 57 Закону України «Про землеустрій», статтями 16-19 Закону України «Про оренду землі», Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05 червня 2019 року N 476 керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок під проектними польовими дорогами (крім польових доріг, що обмежують масив), розташованих в масиві земель сільськогосподарського призначення, в межах орендованих земель ТОВ «П'ятидні», які розташовані за межами населених пунктів Володимир-Волинської міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, згідно Додатку.

2. Передати в оренду ТОВ «П'ятидні» земельні ділянки під проектними польовими дорогами терміном на 7 років розташованих в масиві земель сільськогосподарського призначення, в межах орендованих земель ТОВ «П'ятидні», які розташовані за межами населених пунктів Володимир-Волинської міської територіальної громади для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗД – 01.01.), згідно Додатку .

3. Встановити річну орендну плату за користування земельними ділянками вказаними в п.1 даного рішення в розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земель.

4. Зобов'язати ТОВ «П'ятидні»:

4.1. В місячний термін укласти з міською радою договір оренди земельних ділянок.

4.2. Зареєструвати речове право на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.3. Виконувати обов'язки землекористувачів, визначені ст. 96 Земельного кодексу України.

4.4. Орендовані земельні ділянки використовувати з дотриманням умов забезпечення безоплатного доступу усіх землевласників та землекористувачів до належних їм земельних ділянок для використання їх за цільовим призначенням

4.5. Своєчасно сплачувати орендну плату за землю

5. Визначити уповноваженою особою для підписання договору оренди землі міського голову.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу.

Міський голова
Інна Лесь

Ігор ПАЛЬОНКА

**Додаток
до рішення міської ради
№**

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа	Цільове використання
1	0720581600:00:001:0861	0,4870	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
2	0720581600:00:001:0865	1,0392	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Начальник відділу земельних та природних
ресурсів управління містобудування,
архітектури та комунальних ресурсів

Інна ЛЕСЬ