



ВОЛОДИМИРСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

№
м. Володимир

**Про заміну сторони орендаря у
зобов'язаннях за договором оренди
землі по вул. Ковельській, 122А/9
у м.Володимирі**

Розглянувши клопотання гр. Матвійчук Надії Володимирівни та гр.Попова Дмитра Олександровича про заміну сторони орендаря у зобов'язаннях за чинним договором оренди землі, укладеним між Володимирською міською радою та гр. Матвійчук Н. В., у зв'язку із переходом права користування об'єктом нерухомого майна – індивідуальним гаражем по вул. Ковельській, 122А/9 у м.Володимирі від гр. Матвійчук Надії Володимирівни до гр.Попова Дмитра Олександровича, з метою забезпечення належного виконання зобов'язань стороною орендаря за укладеним договором оренди землі, своєчасного, безперебійного та у повному обсязі надходження орендної плати до міського бюджету територіальної громади, керуючись статтями 12, 96, 120, 122, 124, 125 Земельного кодексу України, статтями 7, 16, 17, 30 Закону України «Про оренду землі», статтями 4, 6 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про Державний земельний кадастр», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Замінити сторону орендаря у зобов'язаннях за чинним договором оренди землі від 11.03.2014р. (право оренди на земельну ділянку зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31.03.2014р., номер запису про інше речове право 5171208) на земельну ділянку площею 28 кв.м., кадастровий номер 0710200000:01:003:4113, по вул. Ковельській,122А/9 у м.Володимирі.

2. Визначити, що права та обов'язки за договором оренди землі від 11.03.2014р. (право оренди на земельну ділянку зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31.03.2014р., номер запису про інше речове право 5171208) на земельну ділянку площею 28 кв.м., кадастровий номер 0710200000:01:003:4113, по вул. Ковельській,122А/9 у м.Володимирі,

гр. Попов Дмитро Олександрович набуває у повному обсязі з моменту укладення додаткової угоди про заміну сторони в договорі оренди землі та її державної реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

3. Зобов'язати гр. Матвійчук Надію Володимирівну, гр. Попова Дмитра Олександровича:

3.1. Укласти з міською радою додаткову угоду про заміну сторони в договорі оренди землі.

3.2. Зареєструвати речові права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Попову Дмитру Олександровичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

5. Визначити уповноваженою особою для підписання додаткової угоди про заміну сторони в договорі оренди землі міського голову.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу.

Міський голова
Наталія Антоненко 34953

Ігор ПАЛЬОНКА

