

- реконструкції існуючого інкубатора з добудовою виробничих приміщень потужністю 70 млн. пташенят/рік та влаштуванням артезіанської свердловини глибиною до 90 метрів для добування питної води;

- будівництва елеватора загальною потужністю одночасного зберігання 30000 тонн з сушаркою із підключенням до газопроводу середнього тиску та частковою реконструкцією під'їзної залізничної колії;

- будівництва гаражів з стоянкою для автомобільної та сільськогосподарської техніки.

2. Підготовчі процедури розроблення цього детального плану території провести у відповідності до календарного плану (Додаток 1).

3. Оприлюднити прийняте рішення про розроблення містобудівної документації шляхом розміщення прийнятого рішення через засоби масової інформації та на офіційному веб-сайті Володимирської міської ради.

4. Фінансування робіт з розроблення містобудівної документації здійснювати за рахунок ТОВ «СТИР АГРО-М».

5. Визначити перелік та значення індикаторів розвитку цієї містобудівної документації (Додаток 2).

6. Забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів відповідно до ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

7. Забезпечити розгляд матеріалів містобудівної документації архітектурно-містобудівною радою при управлінні містобудування, архітектури та комунальних ресурсів виконавчого комітету міської ради.

8. Подати проект містобудівної документації на місцевому рівні на затвердження Володимирській міській раді.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу.

Міський голова

Тарас Киба 3-49-54

Ігор ПАЛЬОНКА

Календарний план підготовчих процедур для розробки

«Детальний план території обмеженої вулицями Устилузька – Смотрицького – під’їзна колія № 31 – вулицями Наталії Ужвій - Володимира Великого у місті Володимирі Волинської області для врегулювання земельних відносин, визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та для:

- реконструкції існуючого інкубатора з добудовою виробничих приміщень потужністю 70 млн. пташенят/рік та влаштуванням артезіанської свердловини глибиною до 90 метрів для добування питної води;
- будівництва елеватора загальною потужністю одночасного зберігання 30000 тонн з сушаркою із підключенням до газопроводу середнього тиску та частковою реконструкцією під’їзної залізничної колії;
- будівництва гаражів з стоянкою для автомобільної та сільськогосподарської техніки»

№ з/п	Назва підготовчої процедури розроблення детального плану	Дата початку	Строк проведення (робочі дні)	Дата закінчення
1	2	3	4	5
1	Інформування громадськості про прийняття рішення на розроблення детального плану території та звіту про стратегічну екологічну оцінку	09.03.2023	5	16.03.2023
2	Отримання доступу до всіх чинних кадастрів та реєстрів	09.03.2023	15	30.03.2023
3	Формування переліку раніше розробленої містобудівної документації, формування переліку документів державного планування, складення переліку раніше розроблених схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань затверджених до прийняття рішення про розроблення детального плану території, дія яких розповсюджується на території розробки детального плану території, складення переліку намірів суб’єктів містобудівної діяльності щодо території опрацювання.	09.03.2023	15	30.03.2023
4	Публікація на веб-сайті календарного плану виконаних робіт з розроблення детального плану території відповідно до укладеного договору на розроблення детального плану території	30.03.2023	5	06.04.2023

Начальник відділу містобудування та архітектури управління містобудування архітектури та комунальних ресурсів виконавчого комітету міської ради

Тарас КИБА

Пропозиції щодо переліку та значень індикаторів розвитку

«Детальний план території обмеженої вулицями Устилузька – Смотрицького – під'їзна колія № 31 – вулицями Наталії Ужвій - Володимира Великого у місті Володимирі Волинської області для врегулювання земельних відносин, визначення граничних параметрів забудови, режимів використання та для:

- реконструкції існуючого інкубатора з добудовою виробничих приміщень потужністю 70 млн. пташенят/рік та влаштуванням артезіанської свердловини глибиною до 90 метрів для добування питної води;
- будівництва елеватора загальною потужністю одночасного зберігання 30000 тонн з сушаркою із підключенням до газопроводу середнього тиску та частковою реконструкцією під'їзної залізничної колії;
- будівництва гаражів з стоянкою для автомобільної та сільськогосподарської техніки».

№ з/п	Показники	Одиниці виміру	Стартовий рік (2023 р.)	Бажане значення
1. Житловий сектор				
1.1	Територія	га	-	-
1.2	Кількість квартир	квартир	-	-
1.3	Населення	осіб	-	-
1. Громадський простір				
2.1	Наявні якісні громадські простори для короткострокового відпочинку населення	га	-	-
1. Мобільність та транспорт				
3.1	Кількість паркомісць	м/м	12	48
1. Інженерна інфраструктура				
4.1	Водопостачання	м ³ /добу	50	280
4.2	Водовідведення	м ³ /добу	10	55
4.3	Газопостачання	м ³ /рік	200000	350000
4.4	Електропостачання	кВт	280	400
4.5	Теплопостачання	МВт	0,5	1,5
	Запровадження заходів з енергоефективності у громадських будівлях	%	25	35
1. Соціальна інфраструктура				
5.1	Заклади дошкільної освіти	місць	-	-
5.2	ЗОШ I ступеня	учнів	-	-
5.3	Магазин прод. та пром. товарів	м ²	100	300

Начальник відділу містобудування та архітектури управління містобудування архітектури та комунальних ресурсів виконавчого комітету міської ради

Тарас КИБА