



ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

№
м. Володимир-Волинський

Про погодження звіту про експертну грошову оцінку, затвердження вартості земельної ділянки, припинення договору оренди землі та продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул.Лесі Українки, 46 в с.Ласків

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, враховуючи рішення міської ради від 01.10.2021 р. № 10/106 «Про дозвіл на продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення», на підставі ст.12, ст.127, ст.128, 135, 136 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3000 кв. м., кадастровий номер 0720582800:00:001:0848, по вулиці Лесі Українки, 46 в с.Ласків для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення майстерні).

2.Затвердити вартість земельної ділянки площею 3000 кв. м, кадастровий номер 0720582800:00:001:0848, по вулиці Лесі Українки, 46 в с.Ласків у сумі 81807 (вісімдесят одна тисяча вісімсот сім) грн. без врахування ПДВ, по ціні 27,27 грн. за 1 кв. м.

3. Припинити дію договору оренди землі від 02.08.2010р., зареєстрованого 16.09.2010р. за №041008200039, в частині оренди земельної ділянки площею 3000 кв.м., кадастровий номер 0720582800:00:001:0848, по Лесі Українки, 46 в с.Ласків для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для обслуговування приміщення майстерні), Сачуку Сегію

Степановичу, у зв'язку із викупом земельної ділянки, на підставі ст. 31 Закону України «Про оренду землі».

4. Продати у власність громадянам Сачуку Олександрю Сергійовичу, Сачуку Ігорю Сергійовичу та Сачук Галині Степанівні земельну ділянку площею 3000 кв. м, кадастровий номер 0720582800:00:001:0848, по Лесі Українки, 46 в с.Ласків в сумі 81807 (вісімдесят одна тисяча вісімсот сім) грн. без врахування ПДВ, по ціні 27,27 грн. за 1 кв. м.

5. Договір купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної у п.4 рішення, укласти в 20-денний термін від дня прийняття цього рішення.

6. Зобов'язати громадян Сачука Олександра Сергійовича, Сачука Ігоря Сергійовича та Сачук Галину Степанівну:

6.1. Кошти за придбання земельної ділянки перерахувати в 30-денний термін після укладання договору купівлі-продажу.

6.2. Після сплати вартості земельної ділянки в порядку, передбаченому в договорі купівлі-продажу, зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

7. Витрати, пов'язані з укладенням договору купівлі-продажу, нотаріальним посвідченням, тощо, покласти на покупців земельної ділянки.

8. Надати дозвіл міському голові на укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної в пункті 4 даного рішення.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу та соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

Міський голова
Наталія Антоненко 34953

Ігор ПАЛЬОНКА