



ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

№ _____
м.Володимир-Волинський

Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади

Відповідно до ст. 143 Конституції України, ст.ст. 12, 122, 173 Земельного кодексу України, ст. ст. 16, 16-1, 17, 18, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державний земельний кадастр», для узгодження прийняття рішень щодо цілісного просторового розвитку населених пунктів як єдиної системи розселення і території за їх межами з метою забезпечення сталого розвитку території громади з додержанням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів та з урахуванням відсутності комплексного плану просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади, керуючись ст. 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади.
2. Надати дозвіл на розробку стратегічної екологічної оцінки документу державного планування «Комплексний план просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади».
3. Перелік індикаторів та їх значення узгодити зі Стратегією розвитку громади.
4. Виконавчому комітету Володимир-Волинської міської ради:
 - визначити у встановленому законодавством порядку розробника комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади;
 - повідомити через місцеві засоби масової інформації про початок розроблення проекту Комплексного плану;

- забезпечити збір вихідних даних для розроблення Комплексного плану та проведення підготовчих процедур розроблення Комплексного плану до 14 березня 2022 року;

- звернутись до Волинської обласної державної адміністрації щодо визначення державних інтересів для їх врахування під час розроблення проєкту Комплексного плану;

- організувати формування завдання з розроблення комплексного плану шляхом проведення громадського обговорення;

- забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєкту Комплексного плану;

- забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки Комплексного плану;

- забезпечити попередній розгляд проєкту Комплексного плану архітектурно – містобудівною радою;

- узгодити проєкт Комплексного плану з органами місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, в частині врегулювання питань щодо територій спільних інтересів;

- забезпечити подання проєкту Комплексного плану експертній організації для проведення експертизи;

- забезпечити погодження відповідних проєктних рішень комплексного плану відповідно до Земельного кодексу України;

- здійснювати контроль за розробленням Комплексного плану;

- затвердити Положення про робочу групу щодо розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади, згідно з додатком;

- створити робочу групу щодо розробки Комплексного плану просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади, до складу якої входять, представники міської ради, виконавчих органів міської ради, місцевого бізнесу та громадськості органів державної влади, державних та комунальних підприємств, установ та організацій, органів самоорганізації населення, громадських організацій, інших заінтересованих сторін у складі не менш як п'ять осіб і не більш як 21 особа, з непарною кількістю членів. Забезпечити участь у Робочій групі принаймні одного представника від кожного з населених пунктів, розташованих на території територіальної громади, який не є співробітником виконавчого органу. Допускається представлення одним членом Робочої групи інтересів кількох суміжних сіл та селищ територіальної громади.

Вимоги та строки прийняття пропозицій щодо персонального складу робочої групи, спосіб їх реєстрації:

- управління містобудування, архітектури та комунальних ресурсів виконавчого комітету Володимир-Волинської міської ради, вул. Устилузька, 17, другий поверх, м. Володимир-Волинський, 44700, тел. (03342) 34954;

- терміни прийому заявок на участь у Робочій групі - 30 робочих днів з дня публікації даного рішення на офіційному сайті Володимир-Волинської міської ради;

- місце прийому заявок на участь у Робочій групі - управління містобудування, архітектури та комунальних ресурсів виконавчого комітету Володимир-Волинської міської ради, вул. Устилузька, 17, другий поверх, м. Володимир-Волинський, 44700, тел. (03342) 34954.

5. Виконавчому комітету Володимир-Волинської міської ради подати проект комплексного плану на затвердження Володимир-Волинській міській раді.

6. Виконавчому комітету Володимир-Волинської міської ради протягом п'яти робочих днів з дня затвердження комплексного плану забезпечити внесення до Державного земельного кадастру та містобудівного кадастру відомостей про його об'єкти, що складають проектні рішення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, земельних відносин, лісових та водних ресурсів і агропромислового комплексу.

Міський голова
Тарас Киба 34954

Ігор ПАЛЬОНКА

ПОЛОЖЕННЯ

про Робочу групу з розробки Комплексного плану просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади

Комплексний план просторового розвитку території територіальної громади - одночасно містобудівна документація на місцевому рівні та документація із землеустрою, що визначає планувальну організацію, функціональне призначення території, основні принципи і напрями формування єдиної системи громадського обслуговування населення, дорожньої мережі, інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони земель та інших компонентів навколишнього природного середовища, формування екомережі, охорони і збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території.

I. Загальні положення

Робоча група створюється з метою розробки щодо розробки Комплексного плану просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади (далі – Комплексного плану). Робоча група формується з представників виконкому, бізнесових кіл, громадських, релігійних та молодіжних організацій, політичних партій різного спрямування, фахівців з питань планування розвитку. Склад Робочої групи затверджується Володимир-Волинською міською радою. Робоча група працює постійно, на засадах повної добровільності, самовідданості та безкорисливості. До складу Робочої групи можуть входити робочі підгрупи, комісії, фокусні групи. Умови їх діяльності та склад визначаються окремо рішенням Робочої групи.

II. Функції

Робоча група в процесі діяльності:

- визначає загальні пріоритети просторового розвитку територіальної громади;
- визначає напрями і пріоритети своєї роботи;
- розробляє план дій для реалізації комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади;
- визначає проблеми та можливості соціального та економічного розвитку громади;
- визначає просторово-планувальну організацію території;
- проводить аналіз сильних та слабких сторін, можливостей та загроз у розвитку громади;
- визначає пріоритетні напрями розвитку території громади;
- організовує розповсюдження плану дій груп та метою накопичення пропозицій щодо включення в комплексний план просторового розвитку території громади;
- організовує роботу із засобами масової інформації;

- розробляє положення про робочі підгрупи, комісії, фокусні групи та організовує їх роботу;
- затверджує теми соціальних досліджень;
- залучає до роботи фахівців та спеціалістів з обговорюваних питань;
- бере участь у розробці комплексного плану та проведенні громадських слухань щодо складання завдання на розробку комплексного плану та його затвердження.

III. Повноваження /правові гарантії діяльності/ Робочої групи

Організація роботи Робочої групи покладається на керівника Робочої групи, його заступника та секретаря. Керівник скликає та веде засідання групи, дає доручення членам групи, представляє групу у відносинах з іншими органами, об'єднаннями громадян, підприємств, установ та організацій. Організовує роботу по реалізації висновків та рекомендацій Робочої групи. У разі відсутності керівника групи або неможливості ним виконувати своїх повноважень, головні його функції здійснює заступник керівника, або один із його помічників. Засідання робочої групи є правомочним, якщо в роботі бере участь не менш як половина від загального складу групи. За результатами розгляду і вивчення питань Робоча група готує висновки і рекомендації. Висновки і рекомендації Робочою групою приймаються за взаємною згодою членів групи /консенсусом/, які беруть участь у засіданні, і підписуються керівником робочої групи, а у разі його відсутності – заступником голови робочої групи, або одним із помічників керівника робочої групи. Протокол засідань робочої групи підписується керівником та секретарем групи.

Робоча група має право:

- отримувати інформацію, необхідну для розробки Комплексного плану просторового розвитку території Володимир-Волинської міської територіальної громади, в організаціях, установах громади, незалежно від їх відомчого підпорядкування, форми власності та господарювання;
- проводити опитування громадян чи проводити іншу діяльність до вивчення громадської думки щодо Комплексного плану;
- проводити роз'яснювальну роботу серед жителів громади з питань розробки і втілення Комплексного плану та значення його необхідності;
- брати участь у підготовці і проведенні громадських слухань щодо Комплексного плану;

IV. Обов'язки /відповідальність/ Робочої групи

Члени Робочої групи виконують доручення керівника робочої групи в межах завдань Комплексного плану. Члени Робочої групи несуть особисту відповідальність за достовірне і своєчасне опрацювання отриманих інформаційних та розрахункових документів і матеріалів, що стосуються виконання завдань щодо Комплексного плану.